

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI IMPERIA

-----

VERBALE DI GARA I^ SEDUTA PUBBLICA

a seguito di procedura negoziata, relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova area a parcheggio autoveicoli nell'abitato della frazione Borgoratto nel Comune di Lucinasco - Codice CIG: 66820222FE - N. Gara: 6412709

-----

L'anno duemilasedici, addì otto (8) del mese di Giugno, in Imperia, in un ufficio dell'Amministrazione Provinciale, sito al IV Piano del Palazzo della Provincia, in Viale Giacomo Matteotti 147;

Premesso:

- che il Comune di Lucinasco con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 25.11.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 1, comma 88 della legge 56/14, che prevede "La Provincia può altresì, d'intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive";
- che in osservanza della normativa di cui sopra la gestione della procedura negoziata in oggetto ex art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova area a parcheggio autoveicoli nell'abitato della frazione Borgoratto dell'importo complessivo di € 80.246,62= di cui € 78.064,80= per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 2.181,82= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, verrà eseguita da parte della stazione unica appaltante "SUA.IM";

JB

M

flu

- che con la Determinazione di Registro Generale n. 119 del 12.5.2016 del Comune di Lucinasco sono stati disposti gli adempimenti amministrativi che fanno capo alla SUA.IM necessari all'espletamento della gara, individuando nella procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016- come meglio specificato nella suddetta determinazione - il mezzo più idoneo per la scelta del contraente secondo il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, come previsto dall'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;

- che con la succitata Determinazione Dirigenziale del Comune di Lucinasco sono stati approvati altresì gli elaborati progettuali, la lettera di invito con relativi allegati, predisposta dalla SUA.IM, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di che trattasi individuate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Vista la lettera di invito prot. N. 14757 del 18.5.2016 con la quale sono stati invitati i quindici soggetti idonei individuati, come sopra specificato, a presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12.30 del 7.6.2016 e con le modalità indicate nella stessa lettera e precisamente: 1) Aicardi S.r.l. di Chiusavecchia (IM), 2) Boero Lino e Ivano S.n.c. di Pornassio (IM), 3) Ramondo Raffaele di Pieve di Teco (IM), 4) Badessi Luigia S.r.l. di Imperia, 5) Barla Maurizio di Cesio (IM), 6) Fratelli Brunengo & C. S.n.c. di Pieve di Teco (IM), 7) BB Costruzioni di Imperia, 8) Manfredi Sebastiano S.n.c. di Imperia, 9) Fratelli Massa S.n.c. di Caravonica (IM), 10) Edilcantieri S.r.l. di Imperia, 11) Edil Guglielmo S.r.l. di Arma di Taggia (IM), 12) CO.T.IM. S.r.l. di S. Bartolomeo al Mare (IM), C.O.M.A.R. S.r.l. di S. Lorenzo al Mare (IM), Buletini Lulzim & C. S.a.s. di Imperia, 15) Asfalti Generali S.r.l. di S. Bartolomeo al Mare (IM);

Dato atto che le ditte F.Ili Massa S.n.c. di Caravonica e Buletini Lulzim & C. S.a.s. di Imperia hanno comunicato con apposite note la non partecipazione alla presente gara;

Ciò premesso l' Avv. Manolo Crocetta - Dirigente del Settore Avvocatura Contratti Appalti, nonché Responsabile SUA IM, quale Presidente della Commissione, dichiara alle ore 10,00 aperta la seduta pubblica, fa presente la necessità di sospendere intorno alle ore 11 la seduta di gara per recarsi in Tribunale di Imperia per sopraggiunti impegni di lavoro, seduta che verrà comunque ripresa nel primo pomeriggio;

Partecipano ai lavori, in qualità di testimoni l'Ing. Mauro Negro e la Sig.ra Antonietta MARERI entrambi Funzionari del Settore Avvocatura- Appalti - Contratti;

Assiste all'esperimento di gara il Dott. Marco Bello dipendente del Settore Avvocatura- Appalti - Contratti che assolve all'incarico della verbalizzazione della seduta;

Il Presidente comunica che nel termine fissato nella sopra citata lettera di invito risultano essere pervenuti n. 8 (otto) plichi delle Ditte:

- 1) Barla Maurizio di Cesio (IM)
- 2) Ramondo Raffaele di Pieve di Teco (IM)
- 3) Aicardi S.r.l. di Chiusavecchia (IM)
- 4) Badessi Luigia S.r.l. di Imperia
- 5) Edil Guglielmo S.r.l. di Arma di Taggia (IM)
- 6) Boero Lino e Ivano S.n.c. di Pornassio (IM),
- 7) Edilcantiereeri S.r.l. di Imperia
- 8) C.O.M.A.R. S.r.l. di S. Lorenzo al Mare (IM)

Il Presidente procede ai seguenti adempimenti:

Three handwritten signatures in blue ink are visible on the right side of the page. The top signature is a stylized 'M', the middle one is a stylized 'N', and the bottom one is a cursive signature that appears to be 'A. B.'.

- a) verifica, dapprima, la regolarità del confezionamento dei plichi pervenuti siglandoli all'esterno;
- b) procede all'apertura degli stessi e procede a verificare la presenza all'interno delle due buste identificate come "N. 1" e "N. 2" che vengono siglate dai componenti il seggio di gara;
- c) verificata la correttezza del confezionamento delle due buste, procede ad indicare con il numero progressivo assegnato al plico esterno anche le singole buste "1" e "2" in modo tale ci sia totale e completa corrispondenza tra il plico contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica;
- d) il Presidente passa all'apertura della sola busta "1" al fine di verificare il corretto adempimento di quanto, al riguardo, previsto nella lettera di invito;
- e) il Presidente procede all'esame, per ciascuna Ditta, della documentazione presentata, procedendo a siglare ciascun documento;
- f) il Presidente a seguito dell'esame sopra detto constata che l'Impresa Badessi Luigia S.r.l. di Imperia, per mero errore materiale, ha riportato nelle varie dichiarazioni dei soggetti titolati a presentare le stesse, la data riferita all'anno 2015 anziché all'anno 2016, ammette quindi con riserva la stessa ditta - facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio ex art.83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e comunque non passibile di alcuna sanzione pecuniaria (giusta determina ANAC1/15). Dispone, quindi, l'inoltro di una nota pec nella quale si inviti la ditta stessa a produrre entro le ore 12,30 del giorno 10.6.2016 apposita dichiarazione che sani l'errore riscontrato;
- g) il Presidente a seguito dell'esame della documentazione amministrativa ammette altresì con riserva - facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio

tb

nk

flu

ex art.83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e comunque non passibile di alcuna sanzione pecuniaria (giusta determina ANAC1/15) - l'Impresa Edil Guglielmo di Taggia per la produzione del certificato di qualità UNI EN ISO 14001 (dichiarata sussistente dalla ditta) che permette la riduzione della cauzione provvisoria ai sensi del punto 5 della lettera di invito. Dispone, quindi, l'inoltro di una nota pec nella quale si inviti la ditta stessa a presentare entro le ore 12,30 del giorno 10 giugno 2016 il certificato di qualità al fine della regolarizzazione della documentazione presentata. Si invita altresì la Ditta in questione, stante l'urgenza di provvedere all'aggiudicazione, a comprovare i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

Alle ore 10,50, come annunciato in precedenza, il Presidente, dando atto che è stata esaminata la documentazione delle prime cinque ditte nell'ordine sopra riportato, sospende momentaneamente le operazioni di gara per riprendere i lavori alle ore 15 in data odierna. Provvede, quindi, a chiudere a chiave la sala ove si svolgono i lavori conservando la stessa in luogo sicuro in modo che sia preservata la non accessibilità alla documentazione di gara.

Alle ore 15.00 vengono riprese le operazioni di gara ed il Presidente fa accedere in sala il Sig. Lauro Diego dipendente della Ditta Edil Guglielmo S.r.l. il quale consegna a brevi manu alla commissione - a seguito della nota pec inviata da parte della stazione unica appaltante e sopra richiamata - oltre al certificato di qualità anche la documentazione comprovante i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, documentazione peraltro inviata dalla ditta anche a mezzo pec in data odierna alle ore 12.13;

Il Presidente, quindi, preso atto che la documentazione pervenuta da parte della ditta Edil Guglielmo S.r.l. è in linea con quanto richiesto scioglie la riserva ed ammette la ditta stessa alla prosecuzione della gara;

Conseguentemente il Presidente, ricorda che la documentazione amministrativa ancora da esaminare è quella delle Ditte contrassegnate con i numeri 6, 7 e 8 e precisamente Boero Lino e Ivano S.n.c. , Edilcantieri S.r.l. e C.O.M.A.R. S.r.l.;

Quindi la Commissione prende atto dell'integrità delle tre buste delle ditte sopra richiamate e procede all'apertura delle stesse per l'esame della documentazione amministrativa a seguito del quale viene accertata la regolarità e la completezza della documentazione presentata;

Il Presidente prende atto dell'avvenuta consegna a brevi manu della documentazione richiesta alla ditta Badessi Luigia con nota pec inviata dalla stazione appaltante come sopra specificato e, considerata la stessa in linea con quanto richiesto scioglie la riserva ed ammette la ditta al prosieguo della gara;

Il Presidente, constatato che le ditte ammesse risultano essere 8 (otto ) e tutte hanno prodotto - già in sede di gara - idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, come richiesto nella lettera di invito procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio di uno dei metodi previsti all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, risultando il metodo D quello sorteggiato.

Conseguentemente il Presidente procede all'apertura delle buste economiche di cui dà lettura ad alta ed intelligibile voce con il seguente risultato:

- 1) Barla Maurizio di Cesio (IM) - offre il ribasso del 14,580% - Oneri aziendali € 650,00=



- 2) Ramondo Raffaele di Pieve di Teco (IM) – offre il ribasso del 18,222% - Oneri aziendali € 600,00=
- 3) Aicardi S.r.l. di Chiusavecchia (IM)– offre il ribasso del 6,119% - Oneri aziendali € 641,49=
- 4) Badessi Luigia di Imperia – offre il ribasso del 4,328% - Oneri aziendali € 450,00=
- 5) Edil Guglielmo S.r.l. di Taggia (IM) – offre il ribasso del 11,612% - Oneri aziendali € 4.500,00=
- 6) Boero Lino e Ivano S.n.c. di Pornassio (IM) – offre il ribasso del 6,354% - Oneri aziendali € 2.000,00=
- 7) Edilcantieri Costruzioni S.r.l. di Imperia – offre il ribasso del 8, 110% - Oneri aziendali € 500,00=
- 8) COMAR S.r.l. di Imperia – offre il ribasso del 3,12% - Oneri aziendali € 400,00=

Dato atto che la soglia di anomalia viene a determinarsi nella misura del 7,244%, calcolata secondo il metodo D di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 individuato mediante sorteggio come sopra specificato, il Presidente accerta che il miglior offerente risulta essere la Ditta Ramondo Raffaele di Pieve di Teco (IM) con il ribasso del 18,222% la cui offerta dovrà essere sottoposta alla valutazione di congruità.

Conseguentemente, ordina di inviare il presente verbale al competente organo per l'adozione dei provvedimenti e delle verifiche inerenti la congruità dell'offerta di cui al già citato art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 17,30 il Presidente dichiara chiusa la gara e stabilisce di tornare a riunirsi in data da destinarsi per la presa d'atto delle risultanze della verifica della

congruità dell'offerta ed eventuale aggiudicazione provvisoria, data che verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

IL VERBALIZZANTE



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

I TESTIMONI



IL PRESIDENTE

DELLA COMMISSIONE

