SUA.IM/COMUNE DI SANREMO

- - - - - -

VERBALE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

a seguito di procedura negoziata, ex art. 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 relativa all'affidamento dei lavori di consolidamento e riuso dell'immobile posto al di sopra delle rivolte di San Sebastiano in corrispondenza di Via Ferruccio e Piazza Dei Dolori zona Pigna nel Comune di Sanremo - 1° stralcio – Opere strutturali di somma urgenza - C.I.G.: 6843934101 - C.U.P G22C04000150004 – N. Gara 6552250

- - - - -

L'anno duemilasedici, addì cinque (05) del mese di Dicembre, in Imperia, nella Sala Biblioteca sita al piano terra del Palazzo della Provincia, in Viale Giacomo Matteotti 147, richiamato il precedente verbale di gara, contenenti tutte le premesse, nonché le operazioni svolte ed in prosecuzione dei lavori da svolgersi in seduta pubblica, l'Avv. Manolo Crocetta Dirigente del Settore Avvocatura- Appalti della Provincia di Imperia, quale Presidente del Seggio di gara, dichiara aperta la seduta alle ore 9.25;

Partecipano ai lavori, in qualità di testimoni l'Ing. Mauro Negro e la Sig.ra Antonietta MARERI, Funzionari del Settore Avvocatura- Appalti – Contratti della Provincia di Imperia.

Assiste all'esperimento di gara il Dott. Marco Bello Collaboratore Amministrativo del Settore Avvocatura- Appalti - Contratti della Provincia di Imperia che assolve all'incarico della verbalizzazione della seduta;

Atteso che come riportato nel precedente verbale del 22 Novembre 2016 sono state ammesse con riserva le seguenti ditte per i motivi indicati nello stesso verbale CSG S.r.l. , il costituendo R.T.I. Impretech (mandataria) e Tecno Edil S.r.l.

(mandante) e Tommy di Pane Artion, facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e giusto comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016;

Viste le note pec prot. n. 31877, n. 31879 e n. 31878 in data 23.11.2016 con le quali vengono invitate rispettivamente le ditte CSG S.r.l., il costituendo R.T.I. Impretech (mandataria)/Tecno Edil S.r.l. (mandante) e Tommy di Pane Artion a sanare le irregolarità formali presenti nella documentazione di gara entro il 2.12.2016 ore 12,30;

Viste la nota pec prot. n. 32384 del 29.11.2016 dell'Impresa CSG, la nota pec prot. n. 32381 del 29.11.2016 del costituendo R.T.I. Impretech (mandataria)/Tecno Edil S.r.l. (mandante) e la nota pec prot. n. 32382 del 29.11.2016 dell'Impresa Tommy di Pane Artion con le quali sono stati forniti da parte delle stesse i chiarimenti richiesti;

Rilevato che nel termine stabilito tutte e tre le ditte hanno ottemperato a quanto richiesto producendo idonea documentazione;

Tutto ciò premesso il Presidente, preso atto di quanto sopra, scioglie la riserva ed ammette tutte e tre le ditte sopra citate al prosieguo della gara;

Si dà atto inoltre che l'esclusione automatica prevista nel bando di gara, ex art. 97 comma 8 del D.lgs 50/16, è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse risulta essere 19 il Presidente, procede - al fine della determinazione della soglia di anomalia - al sorteggio pubblico di uno dei metodi previsti all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016: risulta sorteggiato il metodo di cui alla lettera c) dell'articolo 97 comma 2 ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento");

Conseguentemente il Presidente procede all'apertura delle buste economiche di cui dà lettura ad alta ed intelligibile voce con il seguente risultato:

1) Lattanzi S.r.l. di Roma – offre il ribasso del 25,128% – Oneri aziendali € 15.000,00=

2) C.S.G. Costruzioni S.r.l. di Castelrosso di Chivasso (TO) – offre il ribasso del 29,898% – Oneri aziendali € 17.500,00=

3) Sicea S.r.l. di Vigonza (PD) – offre il ribasso del 8,516% – Oneri aziendali € 27.450,00=

4) G&G di Saint Vincent (AO) Capogruppo con Ditta Basso Roberto di Narzole (CN) – offre il ribasso del 26,066% – Oneri aziendali € 30.000,00=

5) Ingrosso Costruzioni S.a.s. di San Donato (LE) – offre il ribasso del 11,23% – Oneri aziendali € 26.892,00=

6) PEVIT S.r.l. di Parete (CE) – offre il ribasso del 24,658% – Oneri aziendali € 15.000,00=

7) Edil Fema S.r.l. di Roma – offre il ribasso del 19,663% – Oneri aziendali €-5.000,00=

8) Lithos S.r.l. di Venezia – offre il ribasso del 22,46% – Oneri aziendali € 40.000,00=

9) Due P S.r.l. di Somma Vesuviana (NA) – offre il ribasso del 23,899% – Oneri aziendali € 6.820,00=

10) Impretech S.r.l. di Aragona (AG) Capogruppo con Tecno Edil S.r.l. di Aragona (AG) – offre il ribasso del 26,762% – Oneri aziendali € 16.890,00=

11) BRC S.p.a. di Genova – offre il ribasso del 29,95% – Oneri aziendali € 3.291,00=

12) ditta Ing. Antonio Buono S.r.l. di Venafrio (IS) – offre il ribasso del

30,555% - Oneri aziendali € 7.619,45=

13) Vittoria C.S.S.C. a r.l. di Mercato San Severino (SA) - offre il ribasso del 13,517% - Oneri aziendali € 8.750,00=

14) Point Costruzioni di Teramo - offre il ribasso del 11,00% - Oneri aziendali € 3.000,00=

Alle ore 9.50 entra in sala il rappresentante della Ditta F.LLi Negro, il Presidente continua l'apertura delle buste economiche proseguendo nella lettura dei risultati:

15) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini - offre il ribasso del 16,580% - Oneri aziendali € 17.100,00=

16) De Marchi Costruzioni S.r.l. di Venaria Reale (TO) - offre il ribasso del 21,92% - Oneri aziendali € 12.500,00=

17) Tommy di Pane Artiom di Oleggio (NO) - offre il ribasso del 31,761% - Oneri aziendali € 12.200,00=

18) Edilvetta S.r.l. di Villanova Mondovì (CN) - offre il ribasso del 26,712% - Oneri aziendali € 15.000,00=

19) F.lli Negro Costruzioni Generali S.p.a. di Taggia (IM) - offre il ribasso del 25,382% - Oneri aziendali € 3.700,00=

Il Presidente procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia da calcolarsi secondo il metodo di cui alla lett. c) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 previamente individuato mediante sorteggio pubblico come sopra specificato;

Dato atto che la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, calcolata secondo la lett. c) del D.Lgs. 50/16 come sopra specificato, risulta pari a 22,403% e quindi la soglia di anomalia viene a determinarsi nella misura del

26,883%, il Presidente accerta che il miglior offerente risulta essere l'Impresa Impretech S.r.l. di Aragona (AG) Capogruppo con Tecno Edil S.r.l. di Aragona (AG) con il ribasso del 26,762% ed, esclude dalla gara – in quanto anomale – le offerte delle ditte Tommy di Pane Artiom di Oleggio (NO), ditta Ing. Antonio Buono S.r.l. di Venafrio (IS), BRC S.p.a. di Genova, C.S.G. Costruzioni S.r.l. di Castelrosso di Chivasso (TO)

Il Presidente di gara PROPONE DI AGGIUDICARE – ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 - la gara in oggetto al costituendo R.T.I. Impretech S.r.l. - C.F. e P.IVA 02609990847 – Via Gramsci, 19 Aragona (AG) - Capogruppo con Tecno Edil S.r.l. – C.F. e P.IVA 02342300841 – Via Delle Industrie, 1/A Aragona (AG) , per il ribasso offerto del 26,762%, dando atto che l'importo dell'appalto – compresi gli oneri di sicurezza – viene a determinarsi in netti € 759.833,218= (€ 656.509,548= per lavori ed € 103.323,67= per oneri di sicurezza), dando inoltre atto che risulta 2^ classificata la ditta Edilvetta S.r.l. di Villanova Mondovì (CN) (ribasso offerto 26,712%).

Alle ore 10.20 il Presidente dichiara chiusa la gara.

IL VERBALIZZANTE

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

DELLA COMMISSIONE