

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI IMPERIA

-----

VERBALE DI GARA I^ SEDUTA PUBBLICA

a seguito di procedura negoziata, relativa all'affidamento dei lavori di intervento di adeguamento sismico dell'Istituto Scuole Elementari G.B. Soleri di Taggia. C.U.P. G64H15002250004 - C.I.G. Lotto I 6686492BBE - C.I.G. Lotto II 6686517063 - N. Gara 6416573.

-----

L'anno duemilasedici, addì ventotto (28) del mese di Giugno, in Imperia, in un ufficio dell'Amministrazione Provinciale, sito al IV Piano del Palazzo della Provincia, in Viale Giacomo Matteotti 147;

Premesso:

- che il Comune di Taggia con deliberazione comunale n. 60 del 12.11.2015 ha approvato l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 1, comma 88 della legge 56/14, che prevede "La Provincia può altresì, d'intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive";
- che in osservanza della normativa di cui sopra la gestione della procedura, ex art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di intervento di adeguamento sismico dell'Istituto Scuole Elementari G.B. Soleri di Taggia dell'importo complessivo di € 663.739,95 IVA esclusa di cui € 629.752,31 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 33.987,64 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, verrà eseguita da parte della stazione unica appaltante "SUA.IM";



- che con Determinazione Servizio Lavori Pubblici n. 128/603 del 25.5.2016 sono stati disposti gli adempimenti amministrativi che fanno capo alla SUA.IM necessari all'espletamento della gara, individuando nella procedura negoziata ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016- come meglio specificato nella suddetta determinazione - il mezzo più idoneo per la scelta del contraente secondo il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, come previsto dall'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;

- che con la succitata Determinazione Dirigenziale del Comune di Taggia sono stati approvati altresì gli elaborati progettuali, la lettera di invito con relativi allegati, predisposta dalla SUA.IM, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di che trattasi individuate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Vista la lettera di invito prot. N. 116522 del 6.6..2016 con la quale sono stati invitati i dieci soggetti idonei individuati, come sopra specificato, a presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12.30 del 27/06/2016 e con le modalità indicate nella stessa lettera e precisamente: 1) Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. di Ospedaletti (IM), 2) Marino S.n.c. di Marino Enio & C. di Sanremo (IM), 3) Papone di S. Lorenzo al Mare (IM), 4) CO.T.IM. S.r.l. di S. Bartolomeo al Mare (IM), 5) Freccero di Vado Ligure (SV), 6) COGECA S.r.l. di Albenga (SV), 7) E.A.R. S.r.l. di Santa Margherita Ligure (GE), 8) E.S.O. Strade S.r.l. di Genova 9) SIRCE S.p.a. di Genova, 10) Verzi Costruzioni S.r.l. di Genova;

Ciò premesso Il Dottor Marco PELUSO, Responsabile dell'Unità Organizzativa LL.PP. del Comune di Taggia, quale Presidente della Commissione, dichiara alle ore 9,00 aperta la seduta pubblica.



Partecipano ai lavori, in qualità di testimoni il Sig. Luca D'Agui dipendente del Comune di Taggia e la Sig.ra Antonietta MARERI, Funzionario del Settore Advocatura-Appalti - Contratti.

Il Presidente comunica che nel termine fissato nella sopra citata lettera di invito risultano essere pervenuti n. 8 (otto) plichi delle Ditte:

- 1) E.S.O. STRADE S.r.l. di Genova
- 2) Verzi Costruzioni S.r.l. di Genova
- 3) Impresa Marino S.n.c. di Marino Enio & C. di Sanremo (IM)
- 4) E.A.R. Edilizia Appalti S.r.l. di Santa Margherita Ligure (GE)
- 5) COGECA S.r.l. di Albenga (SV)
- 6) SIRCE S.p.a. di Genova
- 7) Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. di Ospedaletti (IM)
- 8) CO.T.IM. S.r.l. di S. Bartolomeo al Mare (IM)

Il Presidente procede ai seguenti adempimenti:

- a) verifica, dapprima, la regolarità del confezionamento dei plichi pervenuti siglandoli all'esterno;
- b) procede all'apertura degli stessi e procede a verificare la presenza all'interno delle due buste identificate come "N. 1" e "N. 2" che vengono siglate dai componenti il seggio di gara;
- c) verificata la correttezza del confezionamento delle due buste, procede ad indicare con il numero progressivo assegnato al plico esterno anche le singole buste "1" e "2" in modo tale ci sia totale e completa corrispondenza tra il plico contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica;



d) il Presidente passa all'apertura della sola busta "1" al fine di verificare il corretto adempimento di quanto, al riguardo, previsto nella lettera di invito;

e) il Presidente procede all'esame, per ciascuna Ditta, della documentazione presentata, procedendo a siglare ciascun documento;

Il Presidente ammette tutte le 8 (otto) ditte, constatata la regolarità della documentazione e che tutte hanno prodotto - già in sede di gara - idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, come richiesto nella lettera di invito;

Conseguentemente il Presidente, constatato che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse come previsto nella lettera di invito ma, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio di uno dei metodi previsti all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016: risulta sorteggiato il metodo di cui alla lettera d) dell'articolo 97 comma 2 ("media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento");

Conseguentemente il Presidente procede all'apertura delle buste economiche di cui dà lettura ad alta ed intelligibile voce con il seguente risultato:

- 1) E.S.O. STRADE S.r.l. di Genova - offre il ribasso del 8,28% - Oneri aziendali € 4.700,00=
- 2) Verzi Costruzioni S.r.l. di Genova - offre il ribasso del 8,80% - Oneri aziendali € 2.724,66=
- 3) Impresa Marino S.n.c. di Marino Enio & C. di Sanremo (IM) ) - offre il ribasso del 10,21% - Oneri aziendali € 6.500,00=
- 4) E.A.R. Edilizia Appalti S.r.l. si Santa Margherita Ligure (GE) - offre il ribasso del 7,95% - Oneri aziendali € 6.106,00=



- 5) COGECA S.r.l. di Albenga (SV) - offre il ribasso del 11,50% - Oneri aziendali € 5.000,00=
- 6) SIRCE S.p.a. di Genova - offre il ribasso del 10,82% - Oneri aziendali € 5.000,00=
- 7) Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. di Ospedaletti (IM) - offre il ribasso del 9,89% - Oneri aziendali € 3.700,00=
- 8) CO.T.IM. S.r.l. di S. Bartolomeo al Mare (IM) - offre il ribasso del 9,54% - Oneri aziendali € 4.000,00=

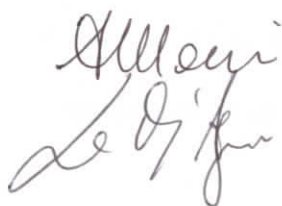
Dato atto che la soglia di anomalia viene a determinarsi nella misura del 7,699%, calcolata secondo il metodo di cui alla lett. d) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 previamente individuato mediante sorteggio pubblico come sopra specificato, il Presidente accerta che il miglior offerente risulta essere la Ditta COGECA S.r.l. di Albenga (SV) con il ribasso del 11,50% la cui offerta dovrà essere sottoposta alla valutazione di congruità.

Conseguentemente, ordina di inviare il presente verbale al competente organo per l'adozione dei provvedimenti e delle verifiche inerenti la congruità dell'offerta di cui al già citato art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 10,05 il Presidente dichiara chiusa la gara e stabilisce di tornare a riunirsi in data da destinarsi per la presa d'atto delle risultanze della verifica della congruità dell'offerta ed eventuale aggiudicazione provvisoria, data che verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

I TESTIMONI



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

