



# COMUNE DI BADALUCCO

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI MAURELLI DR. LUIGI UFFICIO LAVORI PUBBLICI

**N. 219** REG GENERALE DEL 30/06/2016  
**N.11** REG SETTORE DEL 30/06/2016

### OGGETTO:

**PAR FSC 2007/2013 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
 REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN LOC. PREMARTIN - II LOTTO  
 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - CUP C75F15000010007**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 37, del 30.10.2015, è stata approvata l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Imperia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 33 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e dell' art. 1, comma 88 della legge 56/14, che prevede *"La provincia può altresì, d'intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive"*;

#### Richiamati i seguenti atti comunali:

- determinazione dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 71, del 09/03/2012, con la quale è stato approvato il disciplinare d'incarico a favore dell'Arch. Marco Roggeri per la redazione del progetto preliminare e definitivo dell'intervento di riqualificazione urbana comunale;

- deliberazione della Giunta Comunale n. 88, del 21/12/2012, con la quale è stato approvato il progetto preliminare e definitivo delle opere di riqualificazione dell'area adibita a parcheggio pubblico in località Premartin per l'importo di euro 1.150.000,00 così suddiviso:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>897.321,43</b>
<b>Iva10%</b>	<b>89.732,14</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>75.000,00</b>
<b>Art. 92</b>	<b>17.946,43</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>70.000,00</b>

- deliberazione della Giunta Comunale n. 16, del 28/02/2014, con la quale è stata approvata la documentazione progettuale inerente il predetto progetto, per una spesa complessiva di euro 1.000.000,00, di cui l'80% a carico della Regione e del 20% a carico del bilancio comunale;

- deliberazione di Giunta Comunale n.45, del 13/06/2016 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo relativo al II° LOTTO, conseguito dalla riduzione del contributo, così come programmato con la succitata DGR n. 974 del 12/12/2014;

**Dato Atto** che il progetto esecutivo relativo al LOTTO 2 nell'ammontare di euro 370.200,00 presenta il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI - Soggetti a ribasso d'asta	296.130,43
ONERI PER LA SICUREZZA	14.769,57
<b>TOTALE SOMME A BASE D'ASTA</b>	<b>310.900,00</b>
IVA sui lavori 10%	31,090,00
<b>SPESE TECNICHE di progettazione e D.L. oneri fiscali compresi</b>	26.644,80
<b>Art. 92</b> <span style="float: right;"><b>0,5%</b></span>	1.554,50
<b>Arrotondamenti</b>	10,70
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>370.200,00</b>

**Dato Atto** che con propria provvedimento n. 197 di RG, del 13/06/2016, in coerenza ed esecuzione dei predetti provvedimenti, è stato determinato di affidare la gestione della gara di appalto dei lavori in oggetto, alla predetta SUA.IM. e di attivare la gara mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art.63 del D.L n. 50/2016, attraverso la valutazione delle offerte secondo il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi oggetto dell'appalto;

**Dato Atto** che con lo stesso provvedimento è stata approvata la lettera di invito, nella forma predisposta dalla SUA.IM e ritenuta conforme;

**Dato Atto** altresì che il RUP dell'opera in oggetto è identificato nella figura del Segretario comunale, che dovrà curare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa di settore e che potrà avvalersi, in tale veste, della collaborazione professionale dell'Arch. Carla Del mastro, dipendente a T.D. presso questo Comune;

**Preso Atto** che in data 30 giugno 2016 presso la sede della SUA.IM – Viale G. Matteotti 147 si è riunita la Commissione di gara composta dal Segretario comunale/Responsabile del servizio LL.PP. del Comune di Badalucco, con la partecipazione dell'Avv. Manolo Crocetta – Responsabile SUA.IM e la sig.ra Antonietta Mareri – funzionaria del Settore Avvocatura Appalti contratti, assistiti dalla sig.ra Monica Laura dipendente della Regione Liguria in avvilimento, che assolve all'incarico della verbalizzazione della seduta, per la valutazione delle offerte pervenute nella procedura concorsuale in oggetto;

**Visto** il verbale di gara della 1^ seduta del 30/06/2016 nel quale:

- viene presa in esame la documentazione amministrativa di tutte le tredici ditte partecipanti ed essendo la stessa regolare, compreso la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economica – finanziaria e tecnico – organizzativa;
- viene dato atto che, come riportato nella lettera di invito si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, constatato che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10; si procede pertanto alla determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio pubblico di uno dei metodi previsti all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 medesimo: risulta sorteggiato il metodo di cui alla lettera c) dell'art. 97 comma 2 ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementate del venti per cento");
- viene accertato che la migliore offerente risulta essere l'Impresa RAPELLINI Srl di Sanremo con il ribasso del 19,38%, dando atto che l'importo dell'appalto – compresi gli oneri di sicurezza – risultano in netti € 253.509,923 = (€ 238.740,353 per lavori ed € 14.769,57 per oneri di sicurezza) dando atto inoltre che risulta 2° classificata l'Impresa DAPAM S.r.l. di Borno (BS) con un ribasso offerto del 18,374%.

**Preso atto** della nota pervenuta dalla S.U.A.IM. in data 04/07/2016 con la quale è stato trasmesso il verbale della gara di cui sopra con la proposta di aggiudicare, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.lgs. 50/2016 la gara relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Considerato** che è stato acquisito il DURC;

**Dato atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione viene sospesa in relazione all'espletamento della procedura del N.O. provinciale per il c.a. e della connessa disponibilità finanziaria, che avverrà successivamente al presente provvedimento, e che per tale motivo si applicano i commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, sospensivo delle successive fasi contrattuali dell'opera;

**Considerata** la regolarità dell'aggiudicazione;

**Appurato** che questo Servizio dovrà provvedere alla richiesta delle certificazioni, di rito in ordine alla regolarità fiscale, al Casellario giudiziale generale e carichi pendenti e alla inesistenza di alcun provvedimento fallimentare, di amministrazione controllata o di liquidazione coatta amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**Di dare atto**, che, a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico dell'opera viene a rideterminarsi come segue in seconda colonna:

	<b>Progetto</b>	<b>Aggiudicazione</b>
<b>A. Lavori</b>		
Importo lavori II lotto	€ 296.130,43	€ 238.740,35
Oneri sicurezza	€ 14.769,57	€ 14.769,57
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 310900,00</b>	<b>€ 253.509,92</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>		
IVA 10%	€ 31.090,00	€ 25.350,92
Spese tecniche oneri inclusi (progettazione – D.L. – coordinatore sicurezza –c.a.)	€ 26.644,80	€ 26.644,80
Art.92 D.Lgs.163/2006	€ 1.554,50	€ 1.554,50
Somme a disposizione	€ 10,70	€ 63.139,86
<b>IMPORTO OPERA</b>	<b>€ 370.200,00</b>	<b>€370.200,00</b>
	=====	=====

**Ritenuto** dover prendere atto del risultato di gara e provvedere ad assumere il conseguente provvedimento per i successivi adempimenti;

**Vista** la documentazione in atti;

**Ribadito** che, il Responsabile Unico del Procedimento dell' intervento in parola dott. Luigi Maurelli – Segretario comunale del Comune di Badalucco e che il RUP dovrà curare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa di settore e che potrà avvalersi, in tale veste, della collaborazione professionale dell'Arch. Carla del Mastro;

**Visto** l'art. 23 del D.Lgs.vo. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**Visto** il D.Lgs n. 50/2016;

**Visto** il bilancio preventivo 2016/2018;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** il D. Lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm. ed ii. ed in particolare gli articoli 107, comma 3 e 109, comma 2, disciplinanti le funzioni e responsabilità dei Responsabili dei servizi;

## **D E T E R M I N A**

**Di Dare Atto** che la parte narrativa in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente richiamata;

**Di Approvare** il verbale di gara di 1^ seduta del 30/06/2016 nel quale:

- viene presa in esame la documentazione amministrativa di tutte le tredici ditte partecipanti ed essendo la stessa regolare, compreso la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economica – finanziaria e tecnico – organizzativa;
- viene dato atto che, come riportato nella lettera di invito si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, constatato che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10; si procede pertanto alla determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio pubblico di uno dei metodi previsti all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 medesimo: risulta sorteggiato il metodo di cui alla lettera c) dell'art. 97 comma 2 ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementate del venti per cento");

- viene accertato che la migliore offerente risulta essere l'Impresa RAPELLINI Srl di Sanremo con il ribasso del 19,38%, dando atto che l'importo dell'appalto – compresi gli oneri di sicurezza – risultano in netti € 253.509,923 = (€ 238.740,353 per lavori ed € 14.769,57 per oneri di sicurezza) dando atto inoltre che risulta 2° classificata l'Impresa DAPAM S.r.l. di Borno (BS) con un ribasso offerto del 18,374%.

**Di Prendere Atto** inoltre, della nota pervenuta dalla S.U.A.IM. in data 04/07/2016 con la quale è stato trasmesso il verbale della gara di cui sopra con la proposta di aggiudicare, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.lgs. 50/2016 la gara relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Di Aggiudicare** in via definitiva i lavori "Parcheggio in località Premartin 2° Lotto", all'Impresa Rapellini Srl di Sanremo – Via Frantoi Canai 60/A (cod.fisc. 01438330084) che in sede di gara ha offerto un ribasso del 19,38%, dando atto che l'importo dell'appalto – compresi gli oneri di sicurezza – risultano in netti € 253.509,923 = (€ 238.740,353 per lavori ed € 14.769,57 per oneri di sicurezza) dando atto inoltre che risulta 2° classificata l'Impresa DAPAM S.r.l. di Borno (BS) con un ribasso offerto del 18,374%.

**Di Dare Atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione viene sospesa in relazione all'espletamento della procedura del N.O. provinciale per il c.a. e della connessa disponibilità finanziaria, che avverrà successivamente al presente provvedimento, e che per tale motivo si applicano i commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, sospensivo delle successive fasi contrattuali dell'opera;

**Di Prendere Atto**, inoltre, del nuovo quadro tecnico economico dell'opera che a seguito dell'aggiudicazione si viene a rideterminare come segue:

	Progetto	Aggiudicazione
<b>C. Lavori</b>		
Importo lavori II lotto	€ 296.130,43	€ 238.740,35
Oneri sicurezza	€ 14.769,57	€ 14.769,57
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 310.900,00</b>	<b>€ 253.509,92</b>
<b>D. Somme a disposizione</b>		
IVA 10%	€ 31.090,00	€ 25.350,92
Spese tecniche oneri inclusi (progettazione – D.L. – coordinatore sicurezza –c.a.)	€ 26.644,80	€ 26.644,80
Art.92 D.Lgs.163/2006	€ 1.554,50	€ 1.554,50
Somme a disposizione	€ 10,70	€ 63.139,86
<b>IMPORTO OPERA</b>	<b>€ 370.200,00</b>	<b>€370.200,00</b>
	=====	=====

**Di Dare Atto** che l'importo complessivo del progetto è stanziato all'intervento n. 2.08.01.01 sul capitolo 8230/40/1 "Progetto PAR FSC 2007-2013 - intervento di riqualificazione dell'area adibita a parcheggio pubblico in località Premartin", nell'ammontare complessivo di euro 370.200,00 del bilancio preventivo 2016, approvato con deliberazione di C.C. n.20/2016 esecutiva a norma di legge;

**Di Riservare** a successivo provvedimento l'assunzione dei competenti impegni di spese, assunti tutti gli atti per procedere alla stipula dl contratto di appalto che verrà eseguito in forma pubblica amministrativa tra il Sindaco e la controparte per rogito del Segretario Generale;

**Di Ribadire** che il Responsabile Unico del Procedimento dell' intervento in parola dott. Luigi Maurelli – Segretario comunale del Comune di Badalucco e che il RUP dovrà curare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa di settore e che potrà avvalersi, in tale veste, della collaborazione professionale dell'Arch. Carla Delmastro;

**Di Disporre** la registrazione della presente determinazione nel registro generale conservato presso la Segreteria Generale;

**Di Dichiarare** la presente determinazione immediatamente eseguibile, in quanto non soggetta al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.F. CAPO SERVIZIO LL.PP.**  
**Dr. Luigi Maurelli**