



# COMUNE DI BADALUCCO

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI ARCH. ELIANA BINON UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. **116** REG GENERALE DEL 21/03/2018  
N. **13** REG SETTORE DEL 21/03/2018

### OGGETTO:

**CONTRATTO DI QUARTIERE II - PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL PERCORSO LUNGO FIUME - COMPLETAMENTO DELLE OPERE PREVISTE PER LA REALIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE ESISTENTE - CUP: C77H17001250005 - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 153, del 28/12/2004, venivano approvati i progetti preliminari relativi alla "ristrutturazione urbanistica del centro storico di Badalucco", redatti dagli Studi Tecnici Roggeri – De Silvestri, finalizzati al miglioramento delle condizioni di transito e della sicurezza del tessuto urbano esistente;
- con successivo Decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e Trasporti, detti interventi opportunamente inseriti nel cd. Programma dei Contratti di Quartiere II, risultavano parzialmente finanziati per complessivi euro 3.735.379,05, unitamente ad altri interventi a carico dell'Amministrazione comunale e dei privati inseriti nell'ambito del suddetto programma;
- con deliberazione di G.C. n. 22 del 07/03/2006 venivano approvati i progetti definitivi dei soggetti privati inseriti nell'INT. N. 10 del C.d.Q II del Comune di Badalucco, facendo seguito al succitato decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e Trasporti n.9/V/F del 21/12/2004;
- con deliberazione di G.C. n. 67 dell' 11/09/2007 venivano approvati i progetti esecutivi dei soggetti privati inseriti nell'INT. N. 10 del C.d.Q II del Comune di Badalucco per i quali in sintesi veniva previsto un contributo, calcolato in percentuale sui lavori computati nei C.M.E. allegati ai progetti esecutivi, pari a € 450.620,74 su un importo lavori pari a € 1.955.971,57;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 99, del 16/12/2016, con la quale è stato approvato l'atto ricognitorio e di assestamento relativo all'intervento "Percorso lungofiume – Completamento delle opere previste per la rivitalizzazione del percorso pedonale esistente" rientrante nella programmazione del Contratto di Quartiere II, la cui progettazione è stata affidata all' Arch. Cristina Roggeri, con deliberazione di G.C. n. 90 del 25/11/2016, per un importo di € 98.749,22 finanziato con le economie residue dell'intervento n. 10 del QTE del succitato "Contratto di Quartiere II", nell'ammontare di € 76.201,22 a valere sulla quota "Stato Regione" ed € 22.548,00 a valere sulla quota sperimentazione, per un totale di € 98.749,22;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 507, del 30/12/2016, con la quale si dava atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 98.749,22, e che lo stesso deriva dalle economie residue dell'intervento 10 del Q.T.E. del succitato "Contratto di Quartiere II" e che nel detto importo complessivo sono comprese le spese di competenza tecnica;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 72, del 20/10/2017, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori "Contratto di Quartiere II – Ambito centro storico – percorso lungofiume – Completamento delle opere previste per la rivitalizzazione del percorso pedonale esistente" redatto dall'Arch. Roggeri Cristina, prot. 4151 del 04/10/2017, per un importo complessivo pari ad € 98.749,22 dando atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2017 all'intervento

8230/92/1 cod. 10.05.2 e finanziata mediante: € 76.201,22 a valere sulla quota "Stato Regione" ed € 22.548,00 a valere sulla quota sperimentazione, per un totale di € 98.749,22;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 416 del 06/12/2017, con la quale si approvava la documentazione relativa al progetto esecutivo redatto e trasmesso dall'Arch. Cristina Roggeri con nota prot. 4151 del 04/10/2017, composto da:

1. Relazione illustrativa;
2. Documentazione fotografica;
3. n. 7 Elaborati grafici;
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Capitolato speciale d'appalto;
7. Schema di contratto;
8. CD con files progetto;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 46 del 26/01/2018:

1. avviare le procedure per dar corso alla gara di appalto per l'aggiudicazione dell'esecuzione dell'intervento: "*Contratto di Quartiere II – Ambito centro storico – percorso lungofiume – Completamento delle opere previste per la rivitalizzazione del percorso pedonale esistente*";
2. attivare la gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e attraverso la valutazione delle offerte secondo il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi oggetto dell'appalto;
3. dare atto che in conformità a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il fine e l'oggetto del contratto riguarda specificatamente l'esecuzione dell'intervento: "*Contratto di Quartiere II – Ambito centro storico – percorso lungofiume – Completamento delle opere previste per la rivitalizzazione del percorso pedonale esistente*", la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, ex art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016.; la forma del contratto sarà quello elettronico gestito su MePA (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni), le clausole essenziali sono quelle indicate negli elaborati tecnici del progetto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle norme sui LL.PP.;
4. dare atto che sussistono i presupposti per poter procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante ricorso alla procedura MePA in quanto risulta attiva sul predetto portale Ministeriale il bando: "Edifici civili e industriali aerei – categoria OG1", predisponendo quindi apposita RDO;
5. dare atto che la scelta degli operatori economici da consultare sarà effettuata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico - finanziaria e tecnico - organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezione di almeno dieci operatori economici che saranno individuate tramite a cura della SUA.IM. con il seguente filtro: sede legale nella Provincia di Imperia, Savona e Cuneo ed già operanti sul territorio della Provincia di Imperia, le stesse saranno sorteggiate automaticamente dal sistema elettronico;
6. che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 98.749,22 sarà finanziata mediante: € 76.201,22 a valere sulla quota "Stato Regione" ed € 22.548,00 a valere sulla quota sperimentazione;
7. che la SUA.IM predisporrà la procedura di affidamento tramite MePA direttamente sul Portale Ministeriale [www. Acquistinretepa.it](http://www.Acquistinretepa.it);
8. approvare la documentazione del progetto esecutivo redatta dall' Arch. Cristina Roggeri, approvata con DGC n. 72 del 20/10/2017 e, determina n. 416 del 06/12/2017, consegnata in data 04/10/2017 prot. 4151, disciplinante l'appalto in oggetto, composta da:
  - Relazione illustrativa;
  - Documentazione fotografica;
  - n. 7 Elaborati grafici;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Schema di contratto;
  - CD con files progetto;

**DI DARE ATTO** che sono state presentate delle specifiche tecniche in merito alla documentazione dei lavori, con prot. 786 del 22/02/2018, che la SUA.IM ha richiesto con nota prot. 2018/9/0003378 del 06/02/2018, acclarata al prot. 562 del 07/02/2018;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 103 c. 7 del Codice il massimale della polizza verso terzi non può essere inferiore a € 500.000 e non a € 300.000 come indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, di provvedere altresì alla modifica dello schema di contratto per il refuso "licitazione privata" anziché procedura negoziata;

**DI DARE ATTO** che la SUA.IM. ha predisposto lo schema di "lettera di invito" necessaria per attivare la procedura negoziata su MePA, acclarata al prot. 1174 del 14/03/2018;

**RITENUTO** necessario ampliare il numero delle ditte da invitare ad almeno 15 invece delle 10 come previsto nella determina n. 46 del 26/01/2018 al fine di garantire maggiore partecipazione e concorrenzialità;

**DI DARE ATTO** che in osservanza dell'art. 17 e 18 del Capitolato Speciale d'Appalto è stato inserito al punto 5 della "lettera di invito" la produzione – da parte dell'operatore – l'attestazione rilasciata da codesto Comune di avvenuto sopralluogo obbligatorio previo appuntamento telefonico;

**RITENUTO** pertanto necessario, al fine della prosecuzione della procedura in atto approvare il suindicato schema di "lettera di invito" agli atti d'ufficio;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.gs 267/2000, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore o Servizio;

**VISTO** il D. Lgs. n. 163/2006 - "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTO** il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

### DETERMINA

**DI DICHIARARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** lo schema di "lettera di invito" predisposto da SUA.IM., depositato agli atti prot. 1174 del 14/03/2018, relativo alla procedura negoziata da espletarsi mediante ricorso alla procedura MePA (Mercato elettronico della Pubbliche Amministrazioni) attraverso apposita RdO relativa al bando: "Contratto di Quartiere II – Ambito centro storico – percorso lungofiume – Completamento delle opere previste per la rivitalizzazione del percorso pedonale esistente" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 103 c. 7 del Codice il massimale della polizza verso terzi non può essere inferiore a € 500.000 e non a € 300.000 come indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**DI PROVVEDERE** la modifica dello Schema di Contratto per il refuso "licitazione privata" anziché procedura negoziata;

**DI PROVVEDERE** ad ampliare il numero delle ditte da invitare ad almeno 15 invece delle 10 come previsto nella determina n. 46 del 26/01/2018 al fine di garantire maggiore partecipazione e concorrenzialità;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento, secondo le modalità di cui alla Legge n. 69/2009, sull'Albo Pretorio *on – line* del Comune di Badalucco;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio di Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
Arch. Eliana Binon

#### PUBBLICAZIONE (nr. Reg. 208/2018)

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 29/03/18 - 13/04/2018

Data, 29/03/18.....

Responsabile del servizio  
Arch. Eliana Binon