



## **PROVINCIA DI IMPERIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 203 DEL 09/04/2018

### **SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI**

ATTO N. C/ 135 DEL 09/04/2018

OGGETTO: Servizio tecnico per verifica e correzione catastale dell'immobile di proprietà sito in Imperia, Viale Matteotti 145, 4° piano, presso il Nuovo Catasto Edilizio Urbano - N.C.E.U. Agenzia del Territorio-Ufficio Provinciale di Imperia - e per istruttoria della pratica urbanistica in sanatoria per difformità presso il Comune di Imperia - Approvazione bozza di disciplinare di incarico - Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Ing. Claudio NEGRO di Imperia - Impegno di spesa. C.U.P.: esente - CIG: Z552309D74

#### **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che:

- questa Amministrazione Provinciale è proprietaria di una unità immobiliare, posta al piano 4° dell'immobile denominato "Condominio Vittoria" sito in Imperia, Viale Matteotti 145, e identificata al Comune Censuario di Imperia Sezione Urbana PM, F. 4, Mapp. 209, sub. 18, Cat. A/2 Classe 2;
- la suddetta unità è stata inserita, quale proprietà suscettibile di dismissione mediante asta pubblica, nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni dei beni immobili costituenti il patrimonio disponibile dell'Ente, annualmente adottato e approvato dal competente Organo provinciale e, da ultimo, aggiornato per l'anno 2017, con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 62 del 19.12.2017;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'alienazione dell'unità immobiliare in oggetto, in esecuzione al Piano delle Alienazioni e ai sensi di quanto previsto dal "Regolamento per le alienazioni dei beni patrimoniali della Provincia di Imperia" approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 30 del 31.3.2003, al fine dell'esatta indicazione del suddetto bene è opportuno e necessario provvedere:

- alla verifica e eventuale correzione della planimetria catastale mediante rilievo planimetrico catastale e relativo invio telematico al Nuovo Catasto Edilizio Urbano – N.C.E.U. dell'Agenzia del Territorio – Ufficio provinciale di Imperia
- all'istruttoria della pratica urbanistica in sanatoria per difformità presso il Comune di Imperia;

**DATO ATTO** che:

- la procedura di ricognizione interna all'Ente di dipendente tecnico idoneo e dotato di abilitazione per la necessaria procedura telematica, non ha dato riscontro positivo;
- ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 1, il servizio tecnico in questione, quantificato di importo inferiore a 40.000,00, può essere conferito a professionista

esterno, idoneo e abilitato, mediante affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del citato Decreto;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e indispensabile, procedere all'espletamento delle attività tecniche sopra descritte al fine di non incorrere in sanzioni con conseguente danno patrimoniale all'Ente;

**VISTO** che, con note acquisite agli atti al prot. 7927 del 26.3.2018 e prot. 8751 del 4.4.2018 e prot. 8858 del 5.4.2018, l'Ing. Claudio NEGRO – contattato a tal proposito per le vie brevi – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Imperia al n. 462, con Studio Professionale in Via Martiri della Libertà n 8/8 – P.Iva: 01079790083 – C.F.: NGRCLD62A24E290N ha:

- 1) dichiarato l'immediata disponibilità allo svolgimento della prestazione in parola per l'importo complessivo di € 1.649,44 – di cui € 260,00 per ritenuta d'acconto (20%), € 1.300,00 per la prestazione, € 52,00 per Contributo Cassa Previdenziale (4%) e € 297,44 per I.V.A. 22%;
- 2) trasmesso la seguente documentazione, debitamente compilata e sottoscritta:
  - Curriculum professionale; Dichiarazione in tema di inconferibilità ed incompatibilità, ai sensi del Decreto Legislativo 8 aprile 2013 n. 39 modificato dalla Legge 9 agosto 2013, n.98 e ss.mm.ii. e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018 – 2020 approvato dal Decreto del Presidente n. 4 del 30 gennaio 2018;
  - Patto di integrità, debitamente sottoscritto;
  - Dichiarazione in merito al possesso di conto dedicato alle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 1, L. 136/2010 e s.m.i. apportate dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
  - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a norma del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in merito al possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs n. 50/2016;
  - Documento di identità in corso di validità;

**VALUTATO** che:

- il succitato Professionista risulta in possesso di esperienza in merito ed è abilitato allo svolgimento del Servizio tecnico in questione;
- la proposta di spesa come sopra formulata risulta congrua ed equa;

**VISTO** il Certificato di **regolarità contributiva**, trasmesso da INARCASSA e acquisito al prot. 8772 del 4.4.2018, con scadenza in data 4.8.2018;

**VISTA**, altresì, la bozza di Disciplinare di incarico, redatta dai tecnici dell'Ufficio, **allegata** parte integrante e sostanziale al formato digitale del presente atto;

**DATO ATTO** che, essendo trascorso il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018, si applica quanto disposto dall'art. 163, comma 2, del T.U.E.L.;

**ACCERTATO** che la spesa per la prestazione professionale in oggetto, ammontante a complessivi € **1.649,44** di cui € 1.300,00 per onorario – € 260,00 per ritenuta d'acconto 20% – oltre € 52,00 per Contributo integrativo obbligatorio (4%) e € 297,44 per I.V.A. 22% – trova capienza al Capitolo **4102** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** del **Bilancio Provvisorio 2018, in gestione provvisoria**;

**VERIFICATA** la regolarità dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del T.U.E.L.;

**ATTESTATO** che la suddetta spesa **non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi** in quanto derivante da obblighi di legge e altresì necessaria al fine di non incorrere in sanzioni con conseguente danno patrimoniale per l'Ente;

**VERIFICATA** altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

**VISTI:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 63 in data 19.12.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017 con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018 è stato differito al 28 febbraio 2018;
- il Decreto del Ministero dell'Interno in data 9 febbraio 2018 con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018 è ulteriormente differito al 31 marzo 2018;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **D E T E R M I N A**

**Richiamate le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;**

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., **all'Ing. Claudio NEGRO** – C.F.: NGRCLD62A24E290N – nato a Imperia il 24.1.1962, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Imperia al n. 462, con Studio Professionale in Via Martiri della Libertà n 8/8 – P.Iva: 01079790083 – **l'incarico di Servizio tecnico** diretto alla verifica e eventuale correzione della planimetria catastale dell'unità immobiliare di proprietà sita in Imperia, Viale Matteotti 145, 4° piano, mediante rilievo planimetrico catastale e relativo invio telematico al Nuovo Catasto Edilizio Urbano – N.C.E.U. dell'Agenzia del Territorio–Ufficio provinciale di Imperia, nonché per l'istruttoria della pratica urbanistica in sanatoria per difformità presso il Comune di Imperia, **per l'importo complessivo di € 1.649,44** – di cui € 260,00 per ritenuta d'acconto (20%), € 1.300,00 per la prestazione, € 52,00 per Contributo Cassa Previdenziale (4%) e € 297,44 per I.V.A. 22%;
- 2) **di approvare**, a tal fine, **la bozza del relativo disciplinare d'incarico**, contenente il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, le forme e le clausole essenziali, **allegata** parte integrante e sostanziale al formato digitale del presente atto;
- 3) **di impegnare l'importo di € 1.649,44** al Capitolo **4102** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** del **Bilancio di Previsione 2018**, in gestione provvisoria, con imputazione all'esercizio finanziario 2018, in quanto esigibile;

- 4) **di dare atto** che dalla documentazione presentata, agli atti dell'Ufficio, il succitato Professionista risulta in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per l'espletamento del Servizio in questione e risulta in regola con la posizione contributiva come si evince da certificato INARCASSA, acquisito al prot. 8772 del 4.4.2018, con scadenza in data 4.8.2018;
- 5) **di stabilire** che:
- il contratto si intende perfezionato mediante sottoscrizione, per accettazione, del presente provvedimento e del disciplinare da parte del Professionista incaricato;
  - il presente affidamento diverrà efficace, ai sensi della vigente normativa, a seguito della positiva conclusione della verifica dei requisiti;
  - si procederà al pagamento del compenso, dietro presentazione di regolare fattura, nelle modalità e nei tempi indicati all'art. 4 del disciplinare di incarico;
  - verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
- 6) **di rendere noto** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Ambiente – Patrimonio – Edilizia Scolastica.

**F.to IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele RUSSO)