



## **PROVINCIA DI IMPERIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 453 DEL 21/08/2017

### **SETTORE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – IMPIANTI TERMICI**

ATTO N. AS9 DEL 21/08/2017

OGGETTO: Servizio relativo al controllo degli impianti termici ubicati sul territorio provinciale, ad esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, ai sensi della Legge del 09 gennaio 1991 n.10 e s.m.i. e del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. per gli anni 2017 - 2018 - Determina a contrarre - Approvazione lettera di invito - C.I.G: Z081FA38AC

### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO che:**

- la legge del 09 gennaio 1991 n. 10 e s.m.i. recante norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia ed in particolare l'art. 31, comma 3, prevede che *"i comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti"*;
- il D. Lgs. del 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i. di attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia ha stabilito:
  - a) all'art. 4 che con uno o più criteri del Presidente della Repubblica vengano aggiornate le modalità per progettazione, installazione, esercizio, manutenzione e ispezioni degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, nonché i requisiti professionali ed i criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare l'attestazione della prestazione energetica degli edifici e l'ispezione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione di un sistema informativo coordinato per la gestione dei rapporti tecnici di ispezione e degli attestati di prestazione energetica;
  - b) all'art.9 che le Autorità competenti realizzano, con cadenza periodica, gli accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione;
- il regolamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.74 definisce i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici nonché i criteri per i requisiti professionali ed i criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza

degli esperti e degli organismi cui affidare i compiti di ispezione degli impianti di climatizzazione ai sensi del D. Lgs. del 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i ed, in particolare, all'art. 9, comma 1, stabilisce che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., che le Autorità competenti *“effettuano gli accertamenti e le ispezioni necessari all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici, in un quadro di azioni che promuova la tutela degli interessi degli utenti e dei consumatori, ivi comprese informazione, sensibilizzazione ed assistenza all'utenza”*;

- la legge regionale 29 maggio 2007 n.22 e s.m.i. recante norme in materia di energia ha stabilito:
  - a) all'art.2 che è competenza della Regione la predisposizione di criteri e linee guida in materia di energia, anche in attuazione della normativa nazionale e comunitaria;
  - b) all'art. 8, comma 1, lett. k che è competenza della Provincia *“il controllo del rendimento energetico nonché dello stato di manutenzione e esercizio (regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'articolo 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991 n. 10 ) e successive modifiche e integrazioni e del decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 192 (attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia)”*; degli impianti termici per i Comuni inferiori a 40.000 abitanti, ai sensi del
- la deliberazione della Giunta Regionale del 22 dicembre 2014 n.1673 e s.m.i. ha approvato le disposizioni ed i criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici ed, in particolare, all'art. 13 dell'allegato A e s.m.i. stabilisce che ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.Lgs. 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., che le Autorità competenti *“effettuano gli accertamenti e le ispezioni necessari all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici, in un quadro di azioni che promuova la tutela degli interessi degli utenti e dei consumatori, ivi comprese informazione, sensibilizzazione ed assistenza all'utenza”*;

#### **PRESO ATTO che:**

- ai sensi dell'art. 31, comma 3, della legge 10/1991 e dell'art. 9, comma 2, del D. Lgs. 192/2005 i comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio effettuano con cadenza periodica gli accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia avvalendosi anche di organismi esterni di cui sia garantita la specifica competenza tecnica e l'indipendenza;
- l'allegato C) al D.P.R.16 aprile 2013 n. 74 definisce i requisiti minimi, professionali e di indipendenza, degli organismi esterni incaricati delle ispezioni sugli impianti termici;

#### **CONSIDERATO che**

- occorre procedere al controllo degli impianti termici ubicati sul territorio provinciale, ad esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, ai sensi della Legge del 09 gennaio 1991 n.10 e s.m.i. e del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. per gli anni 2017/2018;

**ATTESO che**

- a tutt'oggi l'Amministrazione Provinciale, a seguito del processo di riordino delle funzioni conferite alle province in attuazione della legge 07 aprile 2014 n°56 “ *Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”, ha perso moltissime professionalità tecniche a seguito della riduzione del personale mediante procedure di mobilità e di pre-pensionamento;

**VISTO che:**

- con determinazione dirigenziale n. 443/AS8 del 03/08/2016, anche alla luce delle ragioni suesposte, è stato affidato ad una società esterna il servizio relativo al controllo degli impianti termici ubicati sul territorio provinciale, ad esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, ai sensi della Legge del 09 gennaio 1991 n.10 e s.m.i. e del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i. ;
- permangono tuttora le condizioni di mancanza di professionalità specifiche interne all'Amministrazione Provinciale in grado di effettuare il controllo degli impianti termici di competenza.

**RITENUTO, pertanto,**

- necessario ed opportuno avvalersi per l'espletamento dell'incarico in oggetto di specifici organismi in possesso dei requisiti minimi, professionali e di indipendenza, definiti dall'allegato C) al D.P.R.16 aprile 2013 n. 74;

**ATTESO che**

- la normativa di acquisizione di beni e servizi prevede l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);

**VERIFICATO che**

- nell'ambito delle convenzioni Consip e nell'ambito delle procedure di acquisto telematico (M.E.P.A.), non è previsto il servizio specifico oggetto della presente determinazione;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale il RUP deve redigere apposita determinazione a contrattare che contenga gli elementi essenziali del contratto e il criterio di selezione dell'operatore economico e dell'offerta;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. 56 del 19 aprile 2017, che dispone:

*“.....le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

*.....”*

**DATO ATTO che**

- le prestazioni principali che formano oggetto del servizio in parola sono:

- A) ispezioni atte a verificare l'efficienza degli impianti termici sul territorio di competenza sia di potenza superiore a 35 Kw che di potenza inferiore a 35 Kw. per un numero complessivo pari a 750 ( settecentocinquanta);
- B) svolgimento attività tecnico-amministrativa relativa all'effettuazione di detti controlli consistenti in:
- a. studio e predisposizione documentazione di apposita campagna informativa da consegnare all'Amministrazione Provinciale per il successivo inserimento sul sito istituzionale dell'ente e sui principali siti web della Provincia di Imperia;
  - b. studio, realizzazione e stampa di 100 (cento) manifesti per la successiva affissione sui comuni del territorio di competenza;
  - c. predisposizione modello di verbale di visita conforme alla normativa in materia;
  - d. pianificazione, in accordo l'Amministrazione Provinciale e previa "bonifica" del database in possesso dell'Ente, programmazione ed esecuzione delle ispezioni atte a verificare l'efficienza degli impianti termici sul territorio di competenza per un numero complessivo di 750 ( settecentocinquanta) ;
  - e. gestione informatizzata dei risultati in formato cartaceo delle ispezioni ed inserimento dati nel catasto regionale degli impianti termici (CAITEL) ;
  - f. supporto all'Amministrazione Provinciale nella gestione tecnico-amministrativa dei dati derivanti dall'attività ispettiva, quali ad esempio adeguamenti anomalie, impianti pericolosi, contestazioni da parte degli utenti, etc.;
  - g. attività di assistenza all'utenza, per tutta la durata del servizio, sia in merito all'attività ispettiva che alle tematiche relative alle nuove disposizioni regionali ed alla normativa tecnica, con numero di telefono dedicato;
  - h. inserimento di circa 50 (cinquanta) rapporti di efficienza energetica pervenuti in formato cartaceo nel periodo transitorio definito dalla Regione Liguria ai sensi di quanto disposto dall'art. 21 "Norme transitorie" della deliberazione di Giunta Regionale n.1005 del 28/10/2016 "Approvazione di modifiche alle disposizioni e criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici approvati con deliberazione n.1673 del 22/12/2014" ;
  - i. relazione finale sulla attività svolta corredata con del file in formato *excel* riepilogativo delle verifiche effettuate ai sensi del presente disciplinare;
  - j. restituzione del data base opportunamente implementato ed aggiornato in *excel* ed anche in un formato compatibile con le diverse possibilità di importazione in data base evoluti e dovrà possibilmente essere compatibile con le importazioni previste dal nuovo catasto della Regione Liguria.

**STABILITO**, a tal fine, quanto segue:

- trattandosi di affidamento di un servizio di importo inferiore a € 40.000,00 (quarantamila/00) si procederà all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. interpellando, all'uopo, la Ditta TECNOCIVIS S.p.A. con sede legale in Via Isidoro Bonini 7, 17100 Savona (SV) C.F. e P.I. 01225340098, che ha già svolto per altri Enti pubblici incarichi inerenti il servizio dimostrando specifica competenza in materia;
- che l'affidamento avverrà in base al criterio del minor prezzo;
- che la durata dello stesso è di dodici mesi decorrenti all'affidamento definitivo dello stesso;

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito di presa d'atto dell'esito positivo della verifica degli requisiti previsti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca dell'affidamento;
- si provvederà alla liquidazione del servizio con il ricorso al sistema commerciale, previa presentazione di regolare fattura;
- la somma a disposizione per lo svolgimento del servizio in parola è di € 39.500,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge;
- tale somma è ritenuta congrua;
- il codice identificativo di gara è il seguente: CIG Z081FA38AC;
- che il servizio in parola non necessita di codice CUP;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., per le modalità di svolgimento del servizio in parola non è necessario redigere il documento unico per la valutazione dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.) in quanto non esistono rischi legati alla sicurezza e conseguentemente sono posti a zero i relativi costi;

**RITENUTO, pertanto, di procedere:**

- all'approvazione degli elementi essenziali e dei criteri di selezione per la procedura di affidamento in oggetto come sopra individuati e indicati nell'allegata bozza della lettera di invito per la presentazione dell'offerta;
- alla prenotazione dell'impegno di spesa di € 39.500,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge per un totale di € 48.190,00 che trova copertura come segue:
  - € 15.000,00 - quindicimila/00 - (€ 12.295,09 oltre € 2.704,91 per I.V.A.) Missione 09 Programma 08 Titolo 1 Macroaggregato 03 al Capitolo 7051 nell'ambito dei fondi del P.E.G. provvisorio 2017;
  - la restante parte della spesa complessiva pari ad € 33.190,00 (trentaduemilacinquecentottanta/00) verrà impegnata con successivo atto dirigenziale nel 2018, fermo restando che in caso di indisponibilità di fondi necessari, l'Amministrazione Provinciale si riserva la facoltà di recedere dal contratto;

**VERIFICATA** la regolarità della prenotazione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, dell'articolo 163, comma 3, del T.U.E.L. e del Decreto del Presidente della Provincia n. 10 del 30.01.2017, punto 4) lett. C);

**ATTESO che l'affidamento del prestazione in parola è urgente e improcrastinabile ai fini del funzionamento del servizio "gestione impianti termici";**

**VERIFICATA** altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente prenotazione di impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 118/2011 “ *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05 maggio 2009 n. 42*” e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 79 in data 23.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016;
- il Decreto Legge 244 del 30.12.2016 con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato differito al 31.3.2017;
- il Decreto del Ministro dell'Interno in data 30 marzo 2017 con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato differito al 30 giugno 2017;
- il Decreto del Ministero dell'Interno in data 7 luglio 2017 con cui il termine per la deliberazione di approvazione del Bilancio di Previsione è stato fissato al 30 settembre 2017;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 10 del 30.1.2017 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per l'esercizio 2017, nonché affidate ai Responsabili dei Servizi le relative dotazioni finanziarie;

**RICHIAMATA** la seguente normativa di settore:

- la Legge 9 gennaio 1991, n. 10 “Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia” e s.m.i.;
- il D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 “Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della L. 9 gennaio 1991, n. 10” e s.m.i.;
- il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551 di modifica al Decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 “ Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 30 maggio 2008, n. 115 “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE” ;
- il D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59 “Regolamento di attuazione dell'art. 4, comma 1, lettere a) e b), del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia”;
- il D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 di modifica ed integrazione al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 “Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici

per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192”;

- il D.M. 6 agosto 1994 di recepimento delle norme UNI attuative del Decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 e s.m.i.;
- il D.M. 17 marzo 2003 di aggiornamento degli allegati F e G del Decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 e s.m.i.;
- il Decreto 22 novembre 2012 “Modifica dell’Allegato A del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i.;
- il D.M. 10 febbraio 2014 “Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n: 74/2013”;
- la L. R. 29 maggio 2007, n. 22 “Norme in materia di energia” e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale del 22/12/2014 n. 1673 “ Approvazione delle disposizione e dei criteri per l’esercizio, il controllo, la manutenzione e l’ispezione degli impianti termici” e s.m.i.;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “ Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;
- il D. Lgs. N. 267 del 18.8.00 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il Regolamento sull’Assetto Dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14/06/2001 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

Secondo quanto in premessa indicato

1) **Di procedere all’affidamento** del servizio relativo al controllo degli impianti termici ubicati sul territorio provinciale, ad esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, ai sensi della Legge del 09 gennaio 1991 n.10 e s.m.i. e del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i. per gli anni 2017 – 2018 secondo quanto indicato all’articolo 36 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. decretando che lo stesso dovrà svolgersi secondo le indicazioni stabilite nell’allegata bozza di lettera di invito, allegata parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

2) **Di stabilire che:**

- a) verrà interpellata, all’uopo, la Ditta TECNOCIVIS S.p.A. con sede legale in Via Isidoro Bonini 7, 17100 Savona (SV) C.F. e P.I. 01225340098, che ha già svolto per altri Enti pubblici incarichi inerenti il servizio dimostrando specifica competenza in materia;
- b) l’affidamento avverrà in base al criterio del minor prezzo;
- c) che la durata dello stesso è di dodici mesi decorrenti all’affidamento definitivo dello stesso;

- d) l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito di presa d'atto dell'esito positivo della verifica degli requisiti previsti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca dell'affidamento;
- e) si provvederà alla liquidazione del servizio con il ricorso al sistema commerciale, previa presentazione di regolare fattura;
- f) la somma a disposizione per lo svolgimento del servizio in parola è di € 39.500,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge;
- g) tale somma è ritenuta congrua;
- h) il codice identificativo di gara è il seguente: CIG: Z081FA38AC
- i) che il servizio in parola non necessita di codice CUP;
- j) in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., per le modalità di svolgimento del servizio in parola non è necessario redigere il documento unico per la valutazione dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.) in quanto non esistono rischi legati alla sicurezza e conseguentemente sono posti a zero i relativi costi;

**3)Di provvedere** alla prenotazione dell'impegno di spesa di € 39.500,00 oltre IVA ai sensi di legge per un totale di € 48.190,00 che trova copertura come segue:

- € 15.000,00 – quindicimila/00 - (€ 12.295,09 oltre € 2.704,91 per I.V.A Missione 09 Programma 08 Titolo 1 Macroaggregato 03 al Capitolo 7051 nell'ambito dei fondi del P.E.G. provvisorio 2017;
- la restante parte della spesa complessiva pari ad € 33.190,00 (trentatrecentonovanta/00) verrà impegnata con successivo atto dirigenziale nel 2018, fermo restando che in caso di indisponibilità di fondi necessari, l'Amministrazione Provinciale di riserva la facoltà di recedere dal contratto;

**4)Di dare atto, altresì, che :**

- a) l'affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- b) verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

**IL DIRIGENTE**

**(Ing. Patrizia MIGLIORINI)**