



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 404 DEL 29/06/2020

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE - RIFIUTI SERVIZIO 4.1 - EDILIZIA SCOLASTICA UFFICIO 4.1.

ATTO N. **ES/ 177** DEL 29/06/2020

OGGETTO: Concessione in uso di locali di proprietà facenti parte del compendio immobiliare denominato Palazzo Guarneri di Imperia per lo svolgimento di attività di carattere culturale - Approvazione assegnazioni definitive della concessione in uso dei locali.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- Che la Provincia è proprietaria del piano “nobile” di Palazzo Guarneri, palazzo fatto costruire nel 500 ed abitato per tre secoli dai Marchesi Guarneri, una famiglia di ricchi banchieri, elemento urbanistico importante che spicca tra le case arroccate sul promontorio di Porto Maurizio,
- che alcuni locali sono attualmente in uso in parte a Istituto Internazionale di Studi Liguri Onlus in forza della Convenzione rep. 29058 del 01.02.2013, in parte all’Associazione culturale Circolo Parasio Onlus in forza del contratto di locazione rep. 24235 del 31.03.2006 – scaduto il 31.12.2017 e in parte all’Associazione culturale Cumpagnia de l’Urivu in forza del contratto di locazione rep. 25297 del 8.02.2007 – scaduto il 31.12.2018;

POSTO che con Decreto del Presidente n° 69 del 17.6.2020:

- è stato approvato lo Schema di Convenzione per la concessione in uso di locali di proprietà facenti parte del compendio immobiliare denominato Palazzo Guarneri di Imperia per lo svolgimento di attività di carattere culturale della durata di sei anni decorrenti dal 1 gennaio 2020, che si allega in copia;
- è stata demandata al Dirigente del Settore Infrastrutture Rifiuti l’attuazione delle procedure necessarie al perfezionamento delle convenzioni da stipularsi con le tre Associazioni che attualmente occupano il Palazzo concedendo in uso i locali appositamente individuati nella piantina allegata alla Bozza di convenzione stessa e alle condizioni tutte previste dalla stessa;

DATO ATTO che la concessione in uso ad ogni Associazione di alcuni locali è fatta a fronte dell’impegno a presentare all’Amministrazione un progetto che preveda un complesso di azioni da svolgere dirette a promuovere le potenzialità e la conoscenza, del Palazzo, ad assicurare le migliori condizioni di utilizzazione e

fruizione delle stanze nobili la cui esecuzione comporti un risparmio di spesa per l'Ente di valore certo e stimato (come risulta da relazione allegata al Decreto succitato);

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno stipulare tre apposite convenzioni con l'Istituto Internazionale di Studi Liguri Onlus, l'Associazione culturale Circolo Parasio Onlus e l'Associazione culturale Cumpagnia de l'Urivu, nel testo già approvato col citato Decreto del Presidente allegato al presente atto e concedere in uso i locali assegnati così come risultano nella planimetria allegata;

STABILITO che, come si evince dalla citata Bozza di convenzione, ogni Associazione si impegna a versare entro il 31 gennaio di ogni anno, a titolo di rimborso spese (IMU, spese condominiali) la somma di € 600,00;

RITENUTO NECESSARIO pertanto procedere all'accertamento dell'entrata prevista, per ciascuna delle 3 associazioni in parola, di €. 600,00 annui che troveranno imputazione al Titolo 3 Tipologia 0500 Categoria 99 cap. 2000 del Peg 2020/2022 annualità 20-21-22- ed es. successivi (per un totale di 6 anni);

DATO ATTO

- che si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i.;
- che il presente provvedimento non necessita di CIG e CUP;

ATTESTATO che:

- il sottoscritto nonché i dipendenti che hanno curato l'istruttoria tecnica del presente atto confermano di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e in particolare nel rispetto del vigente Codice Speciale di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Imperia;

DATO ATTO che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTO che il codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs. 42/2004 stabilisce l'onere a carico degli Enti proprietari di garantire la valorizzazione dei beni di cui hanno la disponibilità;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 9 del 14/5/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- il Decreto del Presidente n° 62 in data 03-06-2020 con il quale è stato approvato il PEG per il triennio 2020/2022;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa che vengono integralmente richiamate:

- 1) **di approvare** - al fine garantirne la tutela e la massima valorizzazione funzionale a vantaggio diretto e indiretto della collettività - le assegnazioni definitive della concessione in uso dei locali di proprietà facenti parte del compendio immobiliare denominato Palazzo Guarneri di Imperia per lo svolgimento di attività di carattere culturale quali riportate nella planimetria allegata allo schema di convenzione approvato con Decreto del Presidente n° 69 in data 17.6.2020, facente parte integrante e sostanziale di questo atto;
- 2) **di demandare** al Settore Contratti la stipula delle convenzioni con le tre Associazioni che attualmente occupano il Palazzo - Istituto Internazionale di Studi Liguri Onlus (CF 81001210087), Associazione culturale Circolo Parasio Onlus (CF 80008770085), Associazione culturale Cumpagnia de l'Urivu (80010520080) – per i locali assegnati, convenzioni che riporteranno le condizioni essenziali per la concessione in uso, che qui si intendono integralmente richiamate;
- 3) **di stabilire** che ciascuna Associazione sarà tenuta a versare a questa Amministrazione entro il 31 gennaio di ogni anno, la somma di € 600,00 a titolo di rimborso forfettario spese (IMU, spese condominiali);
- 4) **di procedere** all'accertamento dell'entrata prevista, per ciascuna delle 3 associazioni in parola, di €. 600,00 annui che troveranno imputazione al Titolo 3 Tipologia 0500 Categoria 99 cap. 2000 del Peg 2020/2022 annualità 20-21-22- ed es. successivi (per un totale di 6 anni);
- 5) **di dare atto** che:
 - verrà ottemperato a quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 e s.m.i ad esecutività della presente Determinazione;
 - il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Russo, Dirigente del Settore Infrastrutture-Rifiuti.
- 6) **di trasmettere** copia della presente determinazione al settore Contratti per il seguito di competenza.

IL DIRIGENTE

Ing Michele RUSSO