



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 683 DEL 30/11/2016

SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA

SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI

ATTO N. C/ 438 DEL 30/11/2016

OGGETTO: Determinazione a contrattare finalizzata all'avvio di procedura negoziata, preceduta da indagine conoscitiva di mercato, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'Istituto Nautico "A. Doria" sito in Imperia, consistenti nella rimozione della pavimentazione in amianto e successivo rifacimento, rimozione e sostituzione dei controsoffitti esistenti e lavori di adeguamento dell'impianto elettrico - Approvazione progetto definitivo-esecutivo e quadro economico - Approvazione Verbale esito di indagine conoscitiva di mercato - Approvazione bozza lettera di invito - Impegno di spesa Contributo Anac.. CIG: 6853551134 - CUP: I56J16000750005.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Decreto Interministeriale sottoscritto dai Ministeri competenti – M.E.F., M.I.U.R. e M.I.T. – il 23.1.2015, cosiddetto “Decreto Mutui – Edilizia Scolastica”, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca di cui all’art. 10 della L. 128/2013, è stato previsto lo stanziamento di fondi per specifiche tipologie di interventi di edilizia scolastica, appositamente individuate;
- a tal fine con il succitato Decreto Interministeriale le Regioni sono state contestualmente autorizzate a stipulare mutui trentennali con la Banca Europea per gli Investimenti e altri istituti di credito, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato;
- in attuazione di quanto sopra, con D.G.R. n. 159 del 28.2.2015, la Regione Liguria ha disposto e regolamentato l’inoltro delle domande di accesso a detto finanziamento – costituito da mutuo tra Regione Liguria e C.DD.PP. – da parte degli Enti Pubblici interessati, a fronte dell’espresso impegno da parte dei suddetti Enti Pubblici allo stanziamento della quota di cofinanziamento in misura pari al 10% dell’importo totale di ciascun progetto;
- **con Deliberazione n. 56 del 19.3.2015** la Giunta Provinciale ha approvato, tra gli altri, in linea tecnica, a tutti gli effetti di legge, il progetto relativo ai lavori in questione dell’importo complessivo di € **251.400,95**;
- con D.G.R. n. 1210 del 22.3.2016 detto progetto è stato ammesso a finanziamento per l’importo di € 226.260,85 – corrispondente al 90% dell’importo totale dell’opera – a fronte della quota di cofinanziamento a carico di questo Ente, fissata nella misura del 10%, pari a € 25.140,10;

- previa apposita richiesta del Settore con nota prot. 10213 del 5.4.2016, **l'importo di € 25.140,10** è stato stanziato – mediante applicazione di avanzo di amministrazione vincolato presunto 2015 di cui al Decreto del Presidente n. 66 del 26.4.2016 – al Capitolo **3000** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;

DATO ATTO che:

1. a seguito di quanto sopra riportato, il Settore, **con determinazione dirigenziale n. 466 del 23.8.2016**, ha provveduto a:

- conferire, previa indagine conoscitiva di mercato e ai sensi dell'art. 36, comma 1) del D. Lgs. 50/2016, **l'incarico** per la progettazione esecutiva, la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, **all'Arch. Andrea MORANDO** e **all'Arch. Massimiliano MOCCIA**, domiciliati in associazione temporanea presso lo Studio E&A di Asti, per l'importo lordo complessivo di **€ 15.860,00** – di cui € 12.500,00 per l'incarico, € 500,00 per Cassa previdenziale (ex C.N.P.A.I.A. 4%) ed € 2.860,00 per I.V.A. 22%;
- impegnare contestualmente **la spesa di € 10.150,40** – corrispondente al compenso per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – di cui € 8.000,00 per l'incarico, € 320,00 per Cassa Previdenziale (ex C.N.P.A.I.A. 4%) ed € 1.830,40 per I.V.A. 22% – come segue:
- **€ 9.135,36**, pari al 90% a carico della Regione Liguria, al Capitolo **1200** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;
- **€ 1.015,04**, pari al 10% a carico di questo Ente, al Capitolo **3000** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;

2. con nota acquisita al prot. 29107 del 24.10.2016 i succitati Professionisti hanno trasmesso il progetto definitivo-esecutivo dei lavori composto dalla seguente documentazione, agli atti del Settore:

- Capitolato Generale d'Appalto
- Contratto d'Appalto
- Elenco nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera
- Documentazione fotografica
- Tavole ed elaborati grafici

3. il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo dei lavori ammonta a complessivi **€ 251.400,95** come di seguito ripartiti:

– Opere edili, soggetti a ribasso,	€ 156.520,54
– Impianto elettrico, soggetti a ribasso	€ 29.575,08
– Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>€ 8.904,38</u>
	€ 195.000,00
– I.V.A. 22%	<u>€ 42.900,00</u>
	Totale Lavori € 237.900,00
– Spese tecniche relative a incarico per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva,	€ 10.150,00
– Incentivo (inclusa I.R.A.P.) di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 3.125,95
– Tassa Anac dovuta	<u>€ 225,00</u>
	TOTALE € 251.400,95

VISTA l'attestazione prot. 31880 del 23.11.2016, agli atti del Settore, di verifica e validazione del progetto, ai sensi dell'art. 23, comma 9, e dell'art. 26 commi 3, 4 e 8 del D. Lgs. 50/2016, da parte del sottoscritto R.U.P.;

DATO ATTO altresì che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, il Settore ha:

- avviato apposita indagine conoscitiva di mercato preordinata all'espletamento di procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione, per consecutivi giorni 15, di avviso pubblico – prot. 29993 del 3.11.2016 – e con fissazione del termine di ricezione delle manifestazioni di interesse alla data del 18 novembre 2016;
- entro il suddetto termine sono pervenute agli atti del Settore n. 104 richieste di manifestazione di interesse, agli atti del Settore;

VISTO il Verbale di esito di indagine conoscitiva di mercato – prot. 31873 del 23.11.2016 – allegato parte integrante e sostanziale al presente atto;

VISTA altresì la bozza della lettera di invito, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il suddetto intervento risulta incluso nello schema di programma triennale 2015/2017, elenco annuale 2016;

CONSIDERATO che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 dispone che le stazioni appaltanti preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici determinino di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione della seguente documentazione:

- progetto definitivo-esecutivo, acquisito al prot. 29107 del 24.10.2016 e agli atti del Settore,
- verbale esito di indagine conoscitiva di mercato, prot. 31873 del 23.11.2016, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto;
- bozza lettera di invito, allegata parte integrante e sostanziale al presente atto;;

DATO ATTO che la relativa spesa ammontante a complessivi **€ 251.400,95** trova capienza come segue:

- **€ 226.260,86** corrispondenti alla quota del 90% a carico della Regione – di cui € 9.135,36 già impegnati con D.D. n. 466 del 23.8.2016 – al Capitolo **1200** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;
- **€ 25.140,10** pari alla quota di cofinanziamento del 10% a carico di questo Ente – di cui € 1.015,04, già impegnati con D.D. n. 466 del 23.8.2016 – al Capitolo **3000** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;

STABILITO che:

- l'appalto dei lavori in questione avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. b del D. Lgs 50/2016, sulla base dell'esito dell'indagine conoscitiva di mercato effettuata con le modalità previste dell'art. 216 c. 9 del citato D.Lgs, fissando in € 195.000,00 l'importo a base d'asta suddiviso in € 156.520,54 per opere edili, soggetti a ribasso, € 29.575,08 per impianto elettrico, soggetti a ribasso, ed € 8.904,38 per oneri per la sicurezza, non soggetti ad offerta;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del Decreto Legislativo 50/16;

RITENUTO, altresì, di dover procedere all'impegno del **contributo Anac** ammontante ad **€ 225,00** onde poter effettuare nei tempi previsti dall'emissione del MAV la corresponsione di quanto dovuto all'Autorità stessa;

DATO ATTO che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgl. 267/2000 s.m.i.;
- si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità dell'impegno di spesa ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 7 del 27.01.2016, lett. **C)** nonché alla luce dell'attestazione di cui alla nota **prot. n. 32526 del 30.11.2016**;

VERIFICATA altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett.a) del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTA la delibera del Consiglio Provinciale n. 79 in data 23.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016 concernente il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (negli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del [D.Lgs. n. 50 del 2016](#));

VISTO il vigente Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento dei Contratti;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di G.P. n. 54 del 09.03.2011 e s.m.i. nonché il Regolamento sull'assetto Dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14.06.2001 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. **di approvare**, a tutti gli effetti di legge, ai fini dell'espletamento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, **il progetto definitivo-esecutivo** relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'Istituto Nautico "A. Doria" sito in Imperia, consistenti nella rimozione della pavimentazione in amianto e successivo rifacimento, rimozione e sostituzione dei controsoffitti esistenti e lavori di adeguamento dell'impianto elettrico, redatto dai Professionisti incaricati Arch. Andrea MORANDO e all'Arch. Massimiliano MOCCIA, domiciliati in associazione temporanea presso lo Studio E&A di Asti, acquisito al prot. 29107 del 24.10.2016 e agli atti del Settore, ammontante a complessivi € **251.400,95** come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

– Opere edili, soggetti a ribasso,	€ 156.520,54
– Impianto elettrico, soggetti a ribasso	€ 29.575,08
– Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 8.904,38
	€ 195.000,00
– I.V.A. 22%	€ 42.900,00
	<u>€ 237.900,00</u>
	Totale Lavori
– Spese tecniche relative a incarico per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva,	€ 10.150,00
– Incentivo (inclusa I.R.A.P.) di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 3.125,95
– Tassa Anac dovuta	€ 225,00
	<u>€ 251.400,95</u>
	TOTALE

come composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Generale d'Appalto
- Contratto d'Appalto
- Elenco nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera
- Documentazione fotografica
- Tavole ed elaborati grafici

2. **di approvare, altresì**, la seguente documentazione, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
- Verbale di esito di indagine conoscitiva di mercato – prot. 31873 del 23.11.2016 – avviata ai fini dell'espletamento della procedura negoziata di cui sopra;
 - Bozza della lettera di invito, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che sarà trasmessa, tramite posta elettronica certificata, agli operatori economici, risultanti dal Verbale di cui sopra, ammessi a formulare offerta;
3. **di dare atto** che la spesa complessiva ammontante a complessivi **€ 251.400,95** trova capienza come segue:
- **€ 226.260,86** corrispondenti alla quota del 90% a carico della Regione – di cui € 9.135,36 già impegnati con D.D. n. 466 del 23.8.2016 – al Capitolo **1200** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;
 - **€ 25.140,10** pari alla quota di cofinanziamento del 10% a carico di questo Ente – di cui € 1.015,04, già impegnati con D.D. n. 466 del 23.8.2016 – al Capitolo **3000** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016;
- di stabilire** che:
- l'appalto dei lavori in questione avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. b del D. Lgs 50/2016, sulla base dell'esito dell'indagine conoscitiva di mercato effettuata con le modalità previste dell'art. 216 c. 9 del citato D.Lgs, fissando in € 195.000,00 l'importo a base d'asta suddiviso in € 156.520,54 per opere edili, soggetti a ribasso, € 29.575,08 per impianto elettrico, soggetti a ribasso, ed € 8.904,38 per oneri per la sicurezza, non soggetti ad offerta;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del Decreto Legislativo 50/16;
 - il presente atto **riveste carattere di urgenza in quanto l'aggiudicazione provvisoria dei lavori dovrà avvenire, pena revoca del finanziamento, entro il 31.12.2016.**
 - per il motivo di cui al punto precedente, il termine minimo per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 61, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, è fissato in giorni dieci dalla data di invio della lettera di invito che si approva con il presente atto;
 - l'aggiudicazione del Servizio avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;
5. **di dare atto** altresì che:
- nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto di appalto, sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali, e che il capitolato speciale d'appalto verrà allegato per formare parte integrante dell' erigendo contratto;
 - il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Servizio Patrimonio Immobiliare – Edifici Scolastici, Ing. Michele Russo;
 - verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
 - **di impegnare** l'importo di **€ 225,00** da corrispondere all'Autorità Anac, che trova capienza per **€ 202,50** (pari al 90%) al Capitolo **1200** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016 e per **€ 22,50** (pari al 10%) al Capitolo **3000** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** del Bilancio di Previsione 2016, in quanto esigibile in tale esercizio.

F.to IL DIRIGENTE

– Ing. Michele RUSSO –
(art. 17 D.Lgs. n. 179/2016)