



**PROVINCIA DI IMPERIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 221 DEL 24/04/2017

**SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI**

ATTO N. C/ 202 DEL 24/04/2017

OGGETTO: Attribuzione di rendita presunta per fabbricato - ad uso vasca irrigua - in Comune di San Biagio della Cima non dichiarato in catasto - Avviso di accertamento catastale n. 88069/2016 e atto di contestazione per violazione norme tributarie n. 20547/2017 dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Imperia - Territorio. Impegno di spesa e contestuale liquidazione. (esente da CIG e CUP).

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che:

- 1) a seguito di precise disposizioni normative generali e specificatamente catastali, l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Imperia – Territorio, con l'ausilio di foto aree digitali (ortofoto) sovrapposte alla cartografia catastale, ha individuato fabbricati, o loro ampliamenti, non dichiarati in Catasto costruiti su terreni facenti parte del territorio del Comune di Imperia;
- 2) l'elenco di tutte le particelle catastali interessate è stato regolarmente pubblicato sia sul sito istituzionale dell'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio di Imperia, sia all'Albo Pretorio del Comune di Imperia;
- 3) nel suddetto elenco risulta inserita anche una proprietà sita in Comune di San Biagio della Cima individuata al Catasto Terreni come Foglio 5 Particella 859;
- 4) con **avviso di accertamento n.88069/2016**, acquisito agli atti con prot. 29207 del 25.10.2016, è stata attribuita una rendita catastale presunta al fabbricato – ad uso vasca irrigua – non dichiarato, esistente sulla particella di cui sopra, con i seguenti identificativi attribuiti al Catasto Edilizio Urbano:
  - Unità immobiliare sita nel Comune di San Biagio della Cima, Sezione Ur., Ubicazione: Strada Colla s.n.c., Foglio 5, Particella 1213, Sub 1, Categoria E/9, Rendita presunta: € 1.730,40

**DATO ATTO** che con il medesimo avviso di accertamento sono stati comunicati gli oneri dovuti e le sanzioni erogate e precisamente:

- secondo i criteri previsti dall'art. 3 del provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio 19 aprile 2011 gli oneri per l'istruttoria pari ad **€ 330,00**;
- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs 472/1997, le sanzioni pari ad **€ 262,00**;

**CONSIDERATO** altresì che:

- **con atto di contestazione per violazione delle norme tributarie n. 20547/2017**, acquisito agli atti con prot. 10325 del 6.4.2017, è stata comunicata un'ulteriore applicazione di **sanzione amministrativa** per la mancata presentazione, da parte di questo Ente, degli atti di aggiornamento catastale entro il termine di 120 giorni dalla data di notificazione dell'avviso di accertamento di cui sopra;

- **la succitata sanzione amministrativa** – determinata in base all’art. 2, comma 12 , del D.Lgs 23/2011 – ammonta ad € 1.032,00;
- è possibile definire in **forma agevolata** la sanzione con il pagamento di un importo pari a 1/3 della stessa e che tale importo risulta quantificato in **€ 352,75**;

**RITENUTO** pertanto urgente ed opportuno – nelle more della procedura di regolarizzazione catastale – procedere al pagamento di quanto dovuto e precisamente:

- **€ 592,00** per oneri e sanzioni di cui all’avviso di accertamento catastale n. 88069/2016;
- **€ 352,75** quale pagamento in forma agevolata della sanzione amministrativa di cui all’atto di contestazione n. 20547/2017;

**ACCERTATO** che l’importo totale di **€ 944,75** trova capienza al Capitolo **7013** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** del PEG Provvisorio 2017;

**DATO ATTO** che

- trattandosi di obbligo di legge la suddetta spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;
- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sul presente atto – ai sensi dell’articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. - il Settore Finanziario effettuerà un controllo preventivo di regolarità contabile nella fase liquidatoria prima dell’emissione del relativo mandato di pagamento;

**VERIFICATA** la regolarità dell’impegno di spesa ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e del Decreto del Presidente della Provincia n. 10 del 30.1.2017, punto 4) lett. **A**), nonché alla luce dell’attestazione di cui alla nota **prot. n. 12039 del 24.4.2017**;

**VERIFICATA** altresì, ai sensi dell’art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 79 in data 23.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio 2016;

**VISTO** il D.L. 244 del 30.12.2016 con il quale il termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato differito al 31.3.2017;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell’Interno in data 30 marzo con il quale il termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato differito al 30.6.2017;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 10 del 30.1.2017 con il quale è stato approvato il **Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per l’esercizio 2017**, nonché affidate ai Responsabili dei Servizi le relative dotazioni finanziarie;

**VISTO** che con lo stesso Decreto n. 10 del 30.01.2017 sono state approvate le linee gestionali provvisorie per l’esercizio 2017 ed impartiti i relativi indirizzi ai Dirigenti;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**VISTI** gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

**VISTO** il vigente Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di G.P. n. 54 del 09.03.2011 e s.m.i. nonché il Regolamento sull’assetto Dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14.06.2001 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2) di impegnare** – in riferimento all’attribuzione di rendita catastale presunta del fabbricato – ad uso vasca irrigua – identificato al Catasto Edilizio Urbano in Comune di San Biagio della Cima, Strada Colla s.n.c. Foglio 5, Particella 1213 Sub. 1 - **la spesa complessiva di € 944,75** – di cui:
  - **€ 330,00** per oneri ed **€ 262,00** per sanzioni di cui all’avviso di accertamento catastale n.88069/2016;

- € 352,75 per pagamento in forma agevolata della sanzione amministrativa di cui all'atto di contestazione per violazione norme tributarie n. 20547/2017;  
al Capitolo 7013 Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Macroaggregato 03 del PEG Provvisorio 2017, con imputazione all'esercizio finanziario 2017, in quanto esigibile;
- 3) **di liquidare contestualmente l'importo totale di € 944,75** all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Imperia - Territorio con le modalità di seguito indicate:

- **modello F24 dell'importo totale di € 592,00 – da compilare da parte dell'Ufficio**

**Ragioneria** – come segue:

Codice Fiscale contribuente:	00247260086		
Codice Tributo	Anno di riferimento	importi a debito versati	
T002	2016	262,00	
T004	2016	330,00	<b>Tot. 592,00</b>

- € 352,75 tramite **modello F24 allegato**;
- 4) **di ritenere urgente e indifferibile il versamento integrale del suddetto importo totale di € 944,75 in quanto le somme non versate entro il termine del 6.6.2017 (60 giorni dalla notifica dell'atto di contestazione) determinano automatica iscrizione a ruolo;**
- 5) **di dare atto che:**
- trattandosi di obbligo di legge la suddetta spesa **non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;**
  - verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97.

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele RUSSO)