



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 988 DEL 24/12/2018

SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA
SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI

ATTO N. C/ 502 DEL 24/12/2018

OGGETTO: Servizio di Manutenzione Ordinaria con tipologia impianti termici ad uso degli edifici scolastici e degli stabili di competenza della Provincia di Imperia - zona di levante e di ponente - Anno 2019. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Approvazione Verbale di gara del 21.12.2018 - Aggiudicazione alla DITTA T.G.K. s.a.s. di PICCIOLI R. & C. di Imperia - Impegno di spesa. C.U.P.: esente - CIG: 7708063ECC.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il contratto per il Servizio di Manutenzione Ordinaria degli impianti termici ad uso degli stabili e degli edifici scolastici di competenza provinciale scade in data 31.12.2018;
- è stato stabilito di procedere all'affidamento del Servizio per l'anno 2019 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., preceduta da richiesta di manifestazione di interesse ad almeno n. 6 operatori economici aventi sede operativa nell'ambito territoriale provinciale che consenta la pronta esecuzione degli interventi;

RICHIAMATA la **Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 939 del 7.12.2018**, esecutiva, con la quale, a tal fine:

- 1) sono stati approvati:
 - il progetto esecutivo, redatto dal dipendente appositamente incaricato Geom. Romano, regolarmente verificato e validato, ai sensi della vigente normativa, dal sottoscritto Dirigente in qualità di R.U.P.;
 - il quadro economico **dell'ammontare di € 59.016,40** di cui **€ 57.016,40 quale importo del Servizio soggetto ad offerta**, e € 2.000,00 per Oneri per la sicurezza, non soggetti ad offerta;
 - la lettera di invito da trasmettere agli operatori economici – Ditta C.M.A. di Imperia, Ditta Therma di Cervo, Ditta T.G.K. di Imperia, Ditta O.P. Calor s.r.l. di Taggia, Ditta Bredy s.r.l. di Bordighera, Ditta Priori Impianti di Taggia, preliminarmente invitati in data 23.11.2018 con rispettive note prot. 30889, 30891, 30983, 30984, 30987, 30898, agli atti dell'Ufficio – a manifestare il proprio interesse allo svolgimento del Servizio entro le ore 10.00 del 29.11.2018;
- 2) si è provveduto alla contestuale **prenotazione dell'impegno di spesa di € 72.000,00** agli appositi interventi e capitoli del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all'esercizio finanziario 2019, in quanto esigibile in tale esercizio, come di seguito indicato:

- € **12.320,00** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**
- € **54.720,00** Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**
- € **3.960,00** Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**
- € **1.000,00** Missione **15** Programma **01** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**

DATO ATTO che:

- in data 27.11.2018, e quindi entro il suddetto termine, è pervenuta, con nota acquisita al prot. 31117, la manifestazione di interesse da parte della Ditta T.G.K. s.a.s. di PICCIOLI R. & C. con sede in Imperia, Via Nazionale, 319/1/a;
- in data 5.12.2018, e pertanto fuori termine, è pervenuta, con nota acquisita al prot. 31887, la manifestazione di interesse da parte della Ditta Ditta THERMA di Pario Claudio e Boero Elio s.n.c. con sede in Cervo (IM), Via Steria n. 66;
- non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte delle altre Ditte invitate;

DATO ATTO, alla luce di quanto sopra, che:

- con nota prot. 32364 del 11.12.2018 è stata invitata a presentare offerta la Ditta T.G.K. di Imperia, entro le ore 10,00 del giorno 21.12.2018 – termine minimo, non inferiore a dieci giorni, a decorrere dalla data di trasmissione dell’invito, vista l’urgenza di garantire il Servizio a far data dal 1.1.2019 – e con indicazione dell’apertura delle buste alle ore 12,30 del medesimo giorno 21.12.2018;
- alle ore 9,20 del giorno 21.12.2018 è stata acquisita agli atti dell’Ente, al prot. 33484, l’offerta regolarmente presentata dalla Ditta T.G.K. di Imperia nei termini e nelle modalità previste;
- con successiva nota prot. 33486 del 21.12.2018, per impreviste e improrogabili esigenze del R.U.P., si è tempestivamente provveduto a comunicare alla suddetta Ditta, l’anticipazione dell’orario di apertura delle buste alle ore 11,30 anziché alle ore 12,30, del medesimo giorno 21.12.2018;

VISTO il Verbale del 21.12.2018 recante l’esito di gara, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, da cui risulta che la Ditta T.G.K. di Imperia ha presentato il **ribasso percentuale del 17,50%**;

DATO ATTO che l’importo del Servizio in questione viene pertanto a determinarsi in complessivi € **59.827,01** – di cui € 47.038,53 al netto del ribasso percentuale offerto del **17,50%**, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre a € 10.788,48 per I.V.A. 22%;

VALUTATA la rispondenza dell’importo offerto all’interesse pubblico che la Stazione Appaltante deve soddisfare, nonché la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;

DATO ATTO che l’importo di € **59.827,01** – di cui € **49.038,53** per il Servizio e € **10.788,48** per I.V.A. 22% – trova pertanto capienza, agli appositi interventi e capitoli del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all’esercizio finanziario 2019, come di seguito indicato:

- € **10.237,07** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**
- € **45.468,53** Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**
- € **3.290,49** Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**
- € **830,92** Missione **15** Programma **01** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**

RITENUTO, pertanto, di procedere:

- all’approvazione del Verbale di Gara del 21.12.2016;
- all’aggiudicazione provvisoria del Servizio alla **DITTA T.G.K. s.a.s. di PICCIOLI R. & C.** con sede in Imperia, Via Nazionale, 319/1/a (P.Iva: 01432490082) **per l’importo complessivo di € 59.827,01** – di cui € 47.038,53 – al netto del ribasso offerto del 17,50% – € 2.000,00 per oneri per la sicurezza oltre € 10.788,48 per I.V.A. 22%;
- al necessario impegno di spesa;

VERIFICATA la regolarità del presente impegno di spesa assunto ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 2.5.2018, punto 4), lett. **A) e C)**;

VERIFICATA altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del T.U.E.L. la Determinazione Dirigenziale n. **939 del 7.12.2018**, connessa al presente atto è stata resa esecutiva dal Dirigente del Settore Finanziario in data **10.12.2018**, con contestuale attestazione di regolarità contabile;
 - sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
 - il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 33 del 30.6.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 2.5.2018 con il quale, tra l'altro, sono state approvate le linee gestionali provvisorie per l'esercizio 2018 ed impartiti i relativi indirizzi ai Dirigenti;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 103 in data 16.10.2018 con il quale è stato approvato il **Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020**;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Richiamate le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) **di approvare**, a tutti gli effetti di legge, ai fini dell'affidamento del Servizio di Manutenzione Ordinaria con tipologia impianti termici ad uso degli edifici scolastici e degli stabili di competenza della Provincia di Imperia – zona di levante e di ponente – Anno 2019, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., **il Verbale di Gara del 21.12.2019**, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, da cui risulta che la **Ditta T.G.K.** di Imperia, ha presentato il **ribasso percentuale del 17,50%**, ritenuto congruo in rapporto alla qualità della prestazione da svolgere;
- 2) **di aggiudicare, pertanto, il Servizio in questione per il periodo dal 1.1.2019 al 31.12.2019, alla succitata Ditta T.G.K. s.a.s. di PICCIOLI R. & C.** con sede in Imperia, Via Nazionale, 319/1/a (P.Iva: 01432490082), per l'importo di **€ 49.038,53** – di cui € 47.038,53 al netto del ribasso offerto del 17,50% e € 2.000,00 per oneri per la sicurezza – oltre € 10.788,48 per I.V.A. 22% e, quindi, **per l'importo totale di € 59.827,01**;

3) **di impegnare l'importo di € 59.827,01 – di cui € 49.038,53 per il servizio e € 10.788,48 per I.V.A. 22% –** agli appositi interventi e capitoli del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all'esercizio finanziario 2019, in quanto esigibile in detto esercizio, come di seguito indicato:

- € 10.237,07 Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Macroaggregato 03 Capitolo 0102
- € 45.468,53 Missione 04 Programma 02 Titolo 1 Macroaggregato 03 Capitolo 0101
- € 3.290,49 Missione 05 Programma 02 Titolo 1 Macroaggregato 03 Capitolo 0101
- € 830,92 Missione 15 Programma 01 Titolo 1 Macroaggregato 03 Capitolo 0102

STABILISCE

- 4) di subordinare l'aggiudicazione definitiva del Servizio all'esito positivo della procedura di verifica degli ulteriori requisiti prescritti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca del presente affidamento;
- 5) **di trasmettere copia del presente Verbale all'Ufficio Contratti e Appalti dell'Ente** per i conseguenti adempimenti necessari all'aggiudicazione definitiva dei lavori e alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- 6) **di inviare alla Ditta Aggiudicataria apposita comunicazione del presente esito.**

F.to IL DIRIGENTE e R.U.P.
(Ing. Michele RUSSO)