



**PROVINCIA DI IMPERIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 829 DEL 09/11/2018

**SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA**

**SERVIZIO 4.1 – PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI**

ATTO N. C/ 450 DEL 09/11/2018

OGGETTO: Lavori di manutenzione presso immobili di proprietà e/o in uso alla Provincia nella zona di Ponente e Levante - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 - Impegno di spesa - C.U.P.: non soggetti - C.I.G.: all'interno dell'atto.

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che:

– con propria **Determinazione Dirigenziale n. 765 del 23.10.2018**, esecutiva, sono stati approvati i Progetti esecutivi relativi ai lavori di manutenzione di seguito indicati, composti dai rispettivi Capitolato Speciale d'Appalto–schema di contratto, Relazione tecnica, agli atti dell'Ufficio Patrimonio Immobiliare-Edifici Scolastici, e quadro economico di seguito riportato:

A. **Lavori di manutenzione ordinaria – opere da falegname – presso gli edifici scolastici e gli immobili di proprietà e/o in uso alla Provincia di Imperia – zona di Levante (C.I.G.: Z2825554D8)** predisposto dai Geom. Massimo Romano, Geom. Giuseppe Corradi, Geom. Sabrina Guardia, a seguito di Ordine impartito dal sottoscritto Dirigente, ammontante a complessivi € **2.281,40** così suddivisi:

- € 1.670,00 per lavori (soggetto a ribasso)
- € 200,00 oneri per la sicurezza
- € 411,40 per I.V.A. 22%;

B. **Lavori di manutenzione ordinaria – opere da fabbro – presso Villa Grock di Imperia e intervento di rimozione antenne radio e traliccio metallico sulla copertura dell'Istituto Nautico di Imperia (C.I.G.: Z93255524F)**, predisposto dai Geom. Massimo Romano, Geom. Giuseppe Corradi, Geom. Sabrina Guardia a seguito di Ordine impartito dal sottoscritto Dirigente, ammontante a complessivi € **3.098,80** così suddivisi:

- € 2.240,00 per lavori (soggetto a ribasso)
- € 300,00 oneri per la sicurezza
- € 558,80 per I.V.A. 22%;

C. **Lavori di manutenzione e taglio palme presso il parco di Villa Nobel di Sanremo – zona di Ponente – (C.I.G.: Z9F25576E1)** predisposto dal sottoscritto Dirigente, ammontante a complessivi € **2.342,40** così suddivisi:

- € 1.820,00 per lavori (soggetto a ribasso)

- € 100,00 oneri per la sicurezza
- € 422,40 per I.V.A. 22%

**D. Lavori di sistemazione cucina, mensa e annesso Convitto presso l'Istituto Alberghiero D. Aicardi di Sanremo (C.I.G.: Z742557031)** predisposto dal sottoscritto Dirigente, ammontante a complessivi € **1.049,20** così suddivisi:

- € 800,00 per lavori (soggetto a ribasso)
- € 60,00 oneri per la sicurezza
- € 189,20 per I.V.A. 22%;

**TENUTO CONTO** che:

- l'intervento presso la copertura dell'Istituto Nautico di Imperia, consistente nella rimozione delle antenne radio, ormai dimesse, e del traliccio metallico di ancoraggio delle stesse, è stato ritenuto opportuno e necessario a seguito del recente completamento dei lavori di messa in sicurezza del piano sottotetto del suddetto edificio, finanziati con il cd. "Decreto Mutui B.E.I.";
- nell'ambito dei fondi di cui al suddetto finanziamento risulta ancora disponibile l'importo di € 806,66;

**DATO ATTO**, pertanto, che i lavori di manutenzione di cui in premessa trovano copertura finanziaria come segue:

A. Lavori di manutenzione ordinaria, opere da falegname, € **2.281,40** ai seguenti interventi e capitoli del P.E.G. 2018/2020, esercizio finanziario 2018:

- per € **1.690,85** Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**
- per € **590,55** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**

B. Lavori di manutenzione ordinaria, opere da fabbro, € **3.098,80**:

- per € **2.292,14** Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101** del P.E.G. 2018/2020, esercizio finanziario 2018;
- per € **806,66** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** Capitolo **3000** – **Residui 2016**;

C. Lavori di manutenzione e taglio palme presso il parco di Villa Nobel di Sanremo, € **2.342,40**: Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101** del P.E.G. 2018/2020, esercizio finanziario 2018;

D. Lavori presso l'Istituto Alberghiero D. Aicardi di Sanremo, € **1.049,20**: Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101** del P.E.G. 2018/2020, esercizio finanziario 2018:

**RITENUTO** di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*;"
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 36, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, che consente alle Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o, per i lavori, in amministrazione diretta;

**DATO ATTO** che:

- l'Ufficio Patrimonio – Edilizia Scolastica risulta impossibilitato ad eseguire, in amministrazione diretta, i lavori in oggetto in quanto privo di personale e mezzi meccanici idonei all'esecuzione dello stesso;
- si rende, pertanto, necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione degli interventi di che trattasi attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo dei lavori;

**RITENUTO** di procedere, per l'esecuzione dei lavori sopra riportati, ai sensi degli art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**VALUTATE** le finalità degli appalti in argomento, l'entità esigua della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione agli stessi al fine di garantire la pubblica incolumità presso gli edifici scolastici e gli stabili di competenza;

**ATTESO** che, a seguito di indagine di mercato, non vincolante, effettuata nell'ambito di operatori economici in possesso dei requisiti e capacità previste dalla vigente normativa nonché di attrezzature e personale idonei e prontamente disponibili sul luogo, si è proceduto a contattare le seguenti Ditte:

- **Impresa De Marco Franco**, con sede a Imperia, Via Fogazzaro, 12 (P.Iva: 00136240082), qualificata nelle opere da falegname, che con nota acquisita agli atti al prot. 29051 del 06.11.2018 ha presentato un'offerta riportante un **ribasso d'asta pari a 2,00%** (due//00 per cento) dell'importo stabilito;
- **Carpenteria Metallica A.D. FER di Angelo e Daniele Sgrò**, con sede in Imperia, via G. Airenti, 416 (P.Iva: 01361480088), qualificata nelle opere da fabbro, che con nota acquisita agli atti al prot. 29143 del 07.11.2018 ha presentato un'offerta riportante un **ribasso d'asta pari a 2,00%** (due//00 per cento) dell'importo stabilito;
- **Azienda Agricola Rovea Marco**, con sede in san Lorenzo al Mare, via Vignasse, 73 (P. Iva: 01256830082), qualificata nei lavori di manutenzione del verde, che con nota acquisita agli atti al prot. 29180 del 07.11.2018 ha presentato un'offerta riportante un **ribasso d'asta pari a 1,00%** (uno//00 per cento) dell'importo stabilito;
- **G.P.G. Impianti Elettrici** con sede in Imperia, via Argine Sinistro, 100 (P. Iva: 00123770083), qualificata nelle opere da elettricista, che con nota acquisita agli atti al prot. 29331 del 08.11.2018 ha presentato un'offerta riportante un **ribasso d'asta pari a 2,00%** (due//00 per cento) dell'importo stabilito;

**VISTA** altresì l'ulteriore documentazione rispettivamente trasmessa dai Titolari delle succitate Imprese con le note sopra citate:

- Dichiarazione sostitutiva a norma del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, la non sussistenza di motivi di esclusione e/o cause di impedimento a contrarre con la P.A. e il possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità finanziaria;

– Patto di integrità, debitamente sottoscritto;

**VERIFICATA** la **regolarità contributiva** delle suddette Imprese, come si evince dai rispettivi D.U.R.C. agli atti dell'Ufficio;

**DATO ATTO** che il costo dei lavori, al netto del ribasso offerto dalle rispettive Imprese viene a determinarsi come segue:

**A. Lavori di manutenzione ordinaria – opere da falegname – zona di Levante – Impresa De Marco Franco ribasso offerto: 2,00%:**

Importo lavori	€ 1.636,60
Oneri sicurezza	€ 200,00
I.V.A. 22%	<u>€ 404,05</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 2.240,65</b>

**B. Lavori di manutenzione ordinaria – opere da fabbro – presso Villa Grock di Imperia e intervento di rimozione antenne radio e traliccio metallico sulla copertura dell'Istituto Nautico di Imperia (C.I.G.: Z93255524F), Ditta Carpenteria Metallica A.D. FER di Angelo e Daniele Sgrò, ribasso offerto: 2,00%:**

Importo lavori	€ 2.195,20
Oneri sicurezza	€ 300,00
I.V.A. 22%	<u>€ 548,94</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 3.044,14</b>

**C. Lavori di manutenzione e taglio palme presso il parco di Villa Nobel di Sanremo – zona di Ponente – Azienda Agricola Rovea Marco ribasso offerto: 1,00%:**

Importo lavori	€ 1.801,80
Oneri sicurezza	€ 100,00
I.V.A. 22%	<u>€ 418,40</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 2.320,20</b>

**D. Lavori di sistemazione cucina, mensa e convitto annesso presso l'Istituto "Aicardi" Ditta G.P.G. Impianti Elettrici ribasso offerto: 2,00%:**

Importo lavori	€ 784,00
Oneri sicurezza	€ 60,00
IV.A. 22%	<u>€ 185,68</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 1.029,68</b>

**VALUTATA** la rispondenza dei ribassi offerti all'interesse pubblico che questo Ente è tenuto a soddisfare, nonché la congruità dei prezzi in rapporto alla qualità delle prestazioni da eseguire;

**RITENUTO** di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori in questione nonché all'assunzione dei rispettivi impegni di spesa;

**VERIFICATA** la regolarità degli impegni di spesa assunti ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 2.5.2018, punto 4), lett. B) e C);

**VERIFICATA** altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012 n. 190 art. 1 comma 17 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

**DATO ATTO** che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

**VISTI:**

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 33 del 30.6.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 2.5.2018 con il quale, tra l’altro, sono state approvate le linee gestionali provvisorie per l’esercizio 2018 ed impartiti i relativi indirizzi ai Dirigenti;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 103 in data 16.10.2018 con il quale è stato approvato il **Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;**
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il Regolamento sull’Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **D E T E R M I N A**

**Richiamate le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;**

1) **di procedere**, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. **all’affidamento diretto dei lavori di manutenzione presso i seguenti immobili di competenza dell’Ente, nonché all’assunzione dei rispettivi impegni di spesa**, come di seguito specificato:

**A. Lavori di manutenzione ordinaria – opere da falegname – zona di Levante (C.I.G.: Z2825554D8):** **Impresa De Marco Franco**, con sede a Imperia, Via Fogazzaro, 12 (P.Iva: 00136240082), per l’importo complessivo di **€ 2.240,65** – di cui € 1.636,60 al netto del ribasso percentuale offerto pari al **2,00%**, € 200,00 per oneri della sicurezza oltre € 404,05 per I.V.A. 22% – **da impegnare agli interventi e capitoli del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all’esercizio finanziario 2018, in quanto esigibili in tale esercizio, come segue:**

per € **1.660,65** Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101**

per € **580,00** Missione **01** Programma **05** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0102**

**B. Lavori di manutenzione ordinaria – opere da fabbro – presso Villa Grock di Imperia e intervento di rimozione antenne radio e traliccio metallico sulla copertura dell’Istituto Nautico di Imperia (C.I.G.: Z93255524F):** **Ditta Carpenteria Metallica A.D. FER di Angelo e Daniele Sgrò** con sede in Imperia, Via G. Airenti, 416 (P. Iva: 01361480088) per l’importo complessivo di **€ 3.044,14** – di cui € 2.195,20 al netto del ribasso percentuale offerto pari al **2,00%**, € 300,00 per oneri della sicurezza oltre € 548,94 per I.V.A. 22% – **da impegnare, per i motivi espressi in premessa, come segue:**

- per € **2.237,48** Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101 del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all’esercizio finanziario 2018, in quanto esigibili in tale esercizio;**
- per € **806,66** Missione **04** Programma **02** Titolo **2** Macroaggregato **02** Capitolo **3000 – Residui 2016;**

**C. Lavori di manutenzione e taglio palme presso il parco di Villa Nobel di Sanremo – zona di Ponente (C.I.G.: Z9F25576E1): Azienda Agricola Rovea Marco, con sede in san Lorenzo al Mare, Via Vignasse, 73 (P. Iva: 01256830082), per l’importo complessivo d € **2.320,20** – di cui € 1.801,80 al netto del ribasso percentuale offerto pari al **1,00%**, € 100,00 per oneri della sicurezza oltre € 418,40 per I.V.A. 22% **da impegnare** alla Missione **05** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101 del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all’esercizio finanziario 2018, in quanto esigibili in tale esercizio;****

**D. Lavori di sistemazione cucina, mensa e convitto annesso presso l’Istituto “Aicardi” (CIG Z742557031): Ditta G.P.G. Impianti Elettrici con sede in Imperia, via Argine Sinistro, 100 (P. Iva: 00123770083), per l’importo complessivo di € **1.029,68** – di cui € 784,00 al netto del ribasso percentuale offerto pari al **2,00%**, € 60,00 per oneri della sicurezza oltre € 185,68 per I.V.A. 22% – **da impegnare** alla Missione **04** Programma **02** Titolo **1** Macroaggregato **03** Capitolo **0101 del P.E.G. 2018/2020, con imputazione all’esercizio finanziario 2018, in quanto esigibili in tale esercizio;****

#### **DA’ ATTO che**

- 2) dalle Dichiarazioni rese in sede di offerta, agli atti dell’Ufficio, le Ditte risultano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, non rientrano nei casi di esclusione e/o di impedimento a contrarre con la P.A. di cui all’art. 80 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i, risultano in possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità finanziaria nonché in regola con gli adempimenti contributivi di legge;

#### **STABILISCE che**

- 3) l’affidamento dei lavori verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- 4) l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all’esito positivo della verifica degli ulteriori requisiti previsti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca dell’affidamento;
- 5) ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, il pagamento avverrà con il ricorso al sistema commerciale, previa redazione di contabilità semplificata e ricezione di regolare fattura elettronica, nei termini e con le modalità descritte nei rispettivi Capitolati d’Appalto;
- 6) verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;

#### **RENDE NOTO che**

- 7) il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Ambiente – Patrimonio – Edilizia Scolastica.

**F.to IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele RUSSO)