



## **PROVINCIA DI IMPERIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 885 DEL 30/12/2015

### **SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO IMMOBILIARE**

ATTO N. C/ 769 DEL 30/12/2015

OGGETTO: Riqualificazione del campo da calcio in erba artificiale e spogliatoi da realizzarsi presso l'area denominata "ex Caserma Revelli" in Comune di Taggia - Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

#### **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che:

- in data 24 settembre 1974, a seguito della chiusura della Caserma, il compendio immobiliare sito in Comune di Taggia, attualmente denominato "ex Caserma Revelli", veniva dismesso dal Ministero della Difesa e riconsegnato all'Amministrazione Finanziaria che, a sua volta, provvedeva tempestivamente a cederlo interamente al Comune di Taggia;
- detto compendio costituisce un complesso importante sia per l'intero territorio provinciale sia per il Comune di Taggia, in quanto trattasi di uno spazio di circa 65.000 mq. in cui, al momento, trovano sede il Liceo dello Sport, quale sede distaccata dell'Istituto Tecnico Commerciale Colombo di Arma di Taggia di competenza provinciale, nonché edifici ad uso pubblico del Comune di Taggia, di associazioni sociali e sportive ed impianti sportivi;
- essendo strumentale all'esercizio della fondamentale funzione di gestione dell'edilizia scolastica, questa Provincia – sulla base delle norme susseguitesi nel tempo relativamente al trasferimento agli enti locali ed alle regioni di beni immobili demaniali e patrimoniali dello Stato e in esecuzione di accordi intervenuti con il Comune di Taggia – ha posto in essere quanto segue:
  1. ha richiesto la cessione in proprietà, all'interno del suddetto complesso, dell'edificio scolastico e dell'annessa palestra;
  2. ha approvato, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 1144 del 19/05/1988, un progetto di massima riguardante lavori di costruzione nella suddetta area di un "Complesso sportivo polivalente" dell'importo complessivo presunto di £ 3.500.000.000 (€ 1.807.599,14 ca.);
  3. ha richiesto ed è stata ammessa, con D.M. del 24.12.1988 del Ministero del Turismo e dello Spettacolo, al finanziamento di un 1° stralcio funzionale dell'opera per un importo di £ 1.280.000.000 (€ 633.697,33);
  4. ha assunto il corrispondente mutuo con la Cassa DD.PP. con oneri interamente a carico dello Stato;
  5. ha richiesto il finanziamento del 2° stralcio funzionale dell'opera per il quale è stata ammessa, con D.M. del 11.4.1991, a contributo in conto interessi mutuo;
  6. ha assunto il corrispondente mutuo di £ 1.332.000.000 (€ 647.471,79) con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 17 del 25.2.1992;
  7. ha promosso numerosi incontri con il Comune di Taggia, al fine di addivenire ad una soluzione tecnica condivisa, finalizzata alla realizzazione di un campo di calcio in erba sintetica regolamentare;

**RILEVATO** che:

- per molti anni la pratica in oggetto non ha avuto sviluppo a causa dei diversi punti di vista, relativamente ad una soluzione finale, tra i due Enti territoriali interessati;
- con deliberazione del Presidente n. 175 del 25.11.2015 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del campo da calcio in erba artificiale e spogliatoi da realizzarsi presso l'area "ex Caserma Revelli", redatto dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici Patrimonio Immobiliare-R.U.P. a seguito del raggiungimento di una soluzione finale condivisa con il Comune di Taggia;
- in data 25.11.2015 in sede di Conferenza dei Servizi, referente, la Regione Liguria, esaminata la documentazione progettuale, ha richiesto in merito alcune specificazioni e integrazioni;
- in data 15.12.2015 la Conferenza dei Servizi, deliberante, esaminata la documentazione tecnica integrativa redatta dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici Patrimonio Immobiliare – R.U.P. coadiuvato dall'Ing. Novero quale professionista incaricato per il supporto al R.U.P., ha espresso in merito parere favorevole e ha approvato il progetto definitivo-esecutivo;

**ATTESO** che:

- alcuna modifica sostanziale è stata apportata rispetto al progetto definitivo approvato in linea tecnica;
- il sottoscritto Dirigente può pertanto procedere, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L., stante l'urgenza della pratica, all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del campo da calcio in erba artificiale e spogliatoi presso l'area denominata "ex Caserma Revelli" di Taggia, composto dai seguenti elaborati, agli atti del Settore:

ELENCO TAVOLE

A01 – RELAZIONE GENERALE DESCRITTIVA  
A02 – INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE  
A03 – RELAZIONE FOTOGRAFICA  
A04 – RELAZIONE TECNICA SULL'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE E CALCOLI IMPIANTO  
A05 – DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DEL MANTO  
A06 - PIANO DI MANUTENZIONE  
A07 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
A08 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORAZIONI  
A09 – COMPUTO ESTIMATIVO ONERI SICUREZZA  
A10 – ELENCO PREZZI  
A11 – QUADRO ECONOMICO  
A12 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO  
A13 - RISPETTO DELLE FASCE DI INEDIFICABILITÀ  
EG - 01 STATO DI FATTO  
EG - 02 PLANIMETRIA GENERALE EG - 03 PARTICOLARE RECINZIONE  
EG - 04 SEZIONE PROSPETTICA SPOGLIATOI  
EG - 05 PIANTE SCHEMA PENDENZE E DRENAGGIO  
EG - 06 RISPETTO FASCE DI EDIFICABILITÀ  
EG – 07 SCHEMA ACQUE BIANCHE - ACQUE NERE  
EG – 08 ESECUTIVI PLINTI E BASAMENTO

**VISTO** il seguente quadro economico dei lavori:

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 38.774,34
Importo soggetto a ribasso	€ <u>930.225,66</u>
Totale lavori	€ 969.000,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne per I.V.A. 22% sui lavori	€ <u>213.180,00</u>

	<b>€ 1.182.180,00</b>
Spese tecniche , incentivo ex art. 93 D.Lgs. 163/06 (inclusa IRAP), tassa A.N.A.C., arrotondamenti, ecc.	<u>€ 29.820,00</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.212.000,00</b>

**VISTA** la seguente documentazione, allegata parte integrante e sostanziale al formato digitale del presente atto:

- verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo, prot. 48074 del 17.12.2015, redatto ai sensi degli artt. 52 e 53 del D.P.R. 207/2010;
- validazione del progetto definitivo-esecutivo, prot. 48077 del 17.12.2015, redatto ai sensi ex art. 55 D.P.R. 207/2010;

**DATO ATTO** che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il presente atto, al momento, non comporta impegno di spesa;
- verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 in data 23.10.2015 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2015, nonché il Bilancio di previsione finanziario conoscitivo 2016 e 2017 ed il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato per il triennio 2015/2017;

**VISTA** la deliberazione del Presidente n. 172 del 20.11.2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio 2015;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 “Codice dei contratti pubblici, di lavori servizi e forniture” e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 5.10.2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Provinciale approvato dal C.P. con deliberazione n. 64 del 10.6.91 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità approvato dal C.P. con deliberazione n. 117 del 30.10.97 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento dei Contratti approvato dal C.P. con deliberazione n° 56 del 31.07.03 e s.m.i.;

**VISTO** il vigente Regolamento sull’Assetto Atti Dirigenziali della Provincia di Imperia approvato dal G.P. con deliberazione n. 191 del 14.6.01 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

- 1) **di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2) **di approvare il progetto definitivo-esecutivo** concernente i lavori di riqualificazione del campo da calcio in erba artificiale e spogliatoi da realizzarsi presso l’area denominata “ex Caserma Revelli” in Comune di Taggia, composto dalla documentazione tecnica agli atti del Settore e di seguito indicata:

##### ELENCO TAVOLE

- A01 – RELAZIONE GENERALE DESCRITTIVA
- A02 – INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE
- A03 – RELAZIONE FOTOGRAFICA
- A04 – RELAZIONE TECNICA SULL’IMPIANTO DI IRRIGAZIONE E CALCOLI IMPIANTO
- A05 – DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DEL MANTO
- A06 - PIANO DI MANUTENZIONE
- A07 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- A08 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORAZIONI
- A09 – COMPUTO ESTIMATIVO ONERI SICUREZZA

A10 – ELENCO PREZZI  
 A11 – QUADRO ECONOMICO  
 A12 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO  
 A13 - RISPETTO DELLE FASCE DI INEDIFICABILITÀ  
 EG - 01 STATO DI FATTO  
 EG - 02 PLANIMETRIA GENERALE  
 EG - 03 PARTICOLARE RECINZIONE  
 EG - 04 SEZIONE PROSPETTICA SPOGLIATOI  
 EG - 05 PIANTE SCHEMA PENDENZE E DRENAGGIO  
 EG - 06 RISPETTO FASCE DI EDIFICABILITA'  
 EG – 07 SCHEMA ACQUE BIANCHE - ACQUE NERE  
 EG – 08 ESECUTIVI PLINTI E BASAMENTO

**3) di approvare** il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo:

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 38.774,34
Importo soggetto a ribasso	€ <u>930.225,66</u>
Totale lavori	€ 969.000,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne per I.V.A. 22% sui lavori	€ <u>213.180,00</u>
	<b>€ 1.182.180,00</b>
Spese tecniche , incentivo ex art. 93 D.Lgs. 163/06 (inclusa IRAP), tassa A.N.A.C., arrotondamenti, ecc.	€ <u>29.820,00</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.212.000,00</b>

4) **di dare atto** che il presente atto, al momento, non comporta impegno di spesa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
 (Ing. Michele RUSSO)

**Visto del Responsabile di Ragioneria (ex art. 151 D.Lg.s 267/2000).**

Verificata la regolarità della documentazione nonché la copertura finanziaria della spesa di € **all'intervento.**

Verificato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009, convertito in L. 102/2009, della delibera di Giunta Provinciale n. 270 del 13.11.2014, lettera \_\_\_\_, nonché alla luce dell'attestazione di cui alla nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, in particolare il rispetto degli obiettivi del Patto di Stabilità Interno.

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL **si attesta la regolarità contabile del provvedimento.**

Data \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**