PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2657 DEL 07/09/2026

SETTORE 4 INFRASTRUTTURE SCUOLE AMBIENTE PATRIMONIO

SERVIZIO 4.6 PATRIMONIO

OGGETTO:	**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AI FINI ANTINCENDIO DEL LOCALE CALDAIA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DI PIAZZA ROMA N. 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT A) DEL D.LGS 36/2023 ALLA SOCIETÀ BADESSI LUIGIA S.R.L. DI IMPERIA - IMPEGNO DI SPESA. CIG: BCD808B312 - CUP: I58E26000090003.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:
- l'Amministrazione Provinciale è proprietaria dell'edificio sito in Piazza Roma ad Imperia ed è priorità della stessa la valorizzazione e la conservazione del proprio Patrimonio immobiliare storico architettonico;
- si rende pertanto necessario procedere all'esecuzione di specifici interventi di riqualificazione ai fini antincendio del locale caldaia a servizio dell'edificio di Piazza Roma n. 2;

VISTA la documentazione tecnica del Progetto Esecutivo inerente al lavoro indicato in oggetto, redatto dall'Ing. Nicola Novaro, tecnico incaricato con Determina Dirigenziale n. 3191 del 03.11.2025 e assunta da questa Amministrazione Provinciale con nota prot. n. 23453 del 07.08.2026, agli atti del Settore:

- relazione tecnica specialistica;
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- incidenza mano d'opera;
- elaborati grafici;
- progetto VVF approvato.

che prevede un quadro economico dell'importo complessivo di € 51.500,00 così suddivisi:

	Euro	Euro
Importo lavori soggetto a ribasso	39.929,15	
Importo oneri sicurezza non soggetto aribasso	1.202,17	
Totale lavori	41.131,32	41.131,32
Somme a disposizione dell'Amm.ne per:		
I.V.A. 22% sui lavori	9.048,89	
Art. 45 D.Lgs. 36/2023	822,63	
Quota ANAC	35,00	
Spesa istruttoria enti vari	462,16	
	10.368,68	10.368,68
TOTALE GENERALE		51.500,00

RICHIAMATE la verifica e la validazione del progetto regolarmente effettuate con nota prot. n. 24384 del 18.08.2026, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dal Dirigente del Settore 4 Infrastrutture Scuole Ambiente Patrimonio, Ing. Mauro Balestra;

ATTESO:
- che l'importo dei lavori trova copertura finanziaria nel PEG 2026/2028 annualità 2026, in quanto esigibile alla missione 01, programma 05, titolo 2, macroaggregato 02 capitolo 1000;
- che per l'affidamento dello stesso è stato assunto il seguente CIG: BCD808B312;

DATO ATTO che gli interventi in oggetto non prevedono occupazioni di aree private e sono immediatamente cantierabili;

VERIFICATA l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 48 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 in relazione alla consistenza economica dell'appalto, al luogo di esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché alle sue caratteristiche tecniche e specifiche ed alla struttura e dimensione del mercato, e ritenuto pertanto applicabile la disciplina dei contratti di importo inferiore alle soglie europee di cui al Libro II patte I del Codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che:
- l'Amministrazione Provinciale risulta impossibilitata ad eseguire in amministrazione diretta i lavori in oggetto in quanto priva di personale e mezzi meccanici idonei all'esecuzione dello stesso;
- il progetto definitivo-esecutivo contiene gli elaborati necessari per l'appalto dei lavori in oggetto, e non si ravvisano rischi di introduzioni di varianti sostanziali o contenzioso;

VALUTATA, alla luce di quanto sopra, la finalità dell'appalto in argomento, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione allo stesso;

RITENUTO di procedere, per l'esecuzione dei lavori sopra riportati, nel rispetto dei principi previsti dal Titolo I (artt. 1-12) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

STABILITO pertanto di procedere:
- all'approvazione degli elaborati progettuali;
- all'approvazione delle succitate verifica e validazione del progetto;
- all'affidamento diretto dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 25, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023, sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale di cui è dotata l'Amministrazione Provinciale, determinando in € 41.131,32 l'importo complessivo dei lavori, di cui € 39.929,15 soggetti a ribasso, € 1.202,17 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATO che**,** tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente è stata contattata in merito la società BADESSI LUIGI S.R.L. di Imperia (IM) (P.Iva: 01377830086), impresa altamente specializzata, rientranti nella categoria speciale OG1, in possesso di notevole esperienza e risultata affidabile ed idonea a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso, sulla base anche di precedenti rapporti contrattuali, la quale si è dichiarata disposta all'esecuzione degli interventi in questione per un ribasso pari al 0,50 % sull'importo soggetto a ribasso, per cui il costo dei lavori viene a determinarsi in complessivi € 40.931,67, inclusi oneri per la sicurezza;

VISTA la documentazione contestualmente trasmessa sulla piattaforma Appalti dai Titolari dalla succitata Impresa e depositata agli atti dell'Ufficio:

- Dichiarazione sostitutiva a norma del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, la non sussistenza di motivi di esclusione e/o cause di impedimento a contrarre con la P.A. e il possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni apportate dal D.L. 187 del 12/11/2010;
- Patto di integrità, debitamente sottoscritto;

DATO ATTO che si è proceduto tramite FVOE ANAC alla verifica della maggior parte dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici in riferimento alla suddetta Impresa (per i restanti sarà l'ufficio Contratti a provvedere prima della stipula), il cui esito è stato positivo, per cui, essendo il presente affidamento immediatamente efficace secondo quanto disposto dall'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, si può procedere all'affidamento diretto nonché alla stipula del contratto che, ai sensi dell'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., **avverrà nella forma di scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, con firma digitale;**

VERIFICATA la **regolarità contributiva** della società in parola, come si evince dal D.U.R.C. con scadenza il 20.10.2026, agli atti di questo Ufficio;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno provvedere all'affidamento diretto dei lavori e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che il costo per i "lavori di riqualificazione ai fini antincendio del locale caldaia a servizio dell'edificio di Piazza Roma n. 2", al netto del ribasso offerto del 0,50 % sui lavori, viene a determinarsi come segue:

Importo lavori	39.729,50 €
Oneri per la sicurezza	1.202,17 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	**40.931,67 €**
IVA lavori 22%	9.004,97 €
IMPORTO TOTALE	**49.936,64 €**

per i quali occorre procedere ad **impegnare** la somma di **€ 50.629,74** (lavori al netto del ribasso, IVA 22%, quota ANAC, incentivo) così suddiviso:

- Per lavori €. 49.936,64 nei fondi di cui alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028 annualità 2026;
- Per quota ANAC €. 35,00 nei fondi di cui alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028 annualità 2026;
- Per quota incentivo €. 658,10 pari all'80% dell'incentivo negli appositi capitoli relativi alle spese di personale;

provvedendo, inoltre, a **prenotare** le seguenti somme:

- €. 164,53 pari al 20% dell'incentivo in accantonamento per Innovazione Tecnologica, su missione 01.11.1.03. 7012 PEG 2026/2028 annualità 2026;
- € 462,16 per spese istruttoria enti vari alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028 annualità 2026.

VALUTATA la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;

DATO ATTO inoltre che:
- si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- per l'intervento in questione i codici sono: CUP: I58E26000090003 - CIG: BCD808B312;

RICHIAMATA la legge 6 novembre 2012 n. 190 art. 1 comma 17 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

ATTESTATO che il Dirigente del Settore 4 Infrastrutture – Scuole – Ambiente - Patrimonio nonché i dipendenti che hanno curato l'istruttoria tecnica del presente atto confermano di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con l'atto in parola, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e in particolare nel rispetto del vigente codice speciale di comportamento dei dipendenti dell'Amministrazione Provinciale;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che:
- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Settore Amministrazione Finanziaria – Risorse Umane attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 10 in data 02.02.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;

VISTO il Decreto del Presidente n. 9 in data 25.02.2026 con il quale è stato approvato il Peg per il triennio 2026/2028;

DETERMINA

1. **di approvare** il progetto esecutivo inerente i "lavori di riqualificazione ai fini antincendio del locale caldaia a servizio dell'edificio di Piazza Roma n. 2", composto da:

   - relazione tecnica specialistica;
   - elenco prezzi unitari;
   - computo metrico estimativo;
   - incidenza mano d'opera;

- elaborati grafici;
- progetto VVF approvato.

che prevede un quadro economico dell'importo complessivo di € 51.500,00 così suddivisi:

	Euro	Euro
Importo lavori soggetto a ribasso	39.929,15	
Importo oneri sicurezza non soggetto aribasso	1.202,17	
Totale lavori	41.131,32	41.131,32
Somme a disposizione dell'Amm.ne per:		
I.V.A. 22% sui lavori	9.048,89	
Art. 45 D.Lgs. 36/2023	822,63	
Quota ANAC	35,00	
Spesa istruttoria enti vari	462,16	
	10.368,68	10.368,68
TOTALE GENERALE		51.500,00

2. di approvare le relative verifica e validazione del progetto effettuate ai sensi dell'art 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

3. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla società BADESSI LUIGIA S.R.L. di Imperia (IM) per l'importo complessivo al netto del ribasso di **€ 49.936,64** come segue:

Importo lavori	39.729,50 €
Oneri per la sicurezza	1.202,17 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	**40.931,67 €**
IVA lavori 22%	9.004,97 €
IMPORTO TOTALE	**49.936,64 €**

4. di impegnare la somma di **€. 49.936,64** (di cui €. 40.931,67 per lavori ed € 9.004,97 per IVA 22%) nei fondi di cui alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028 annualità 2026, in quanto esigibile;

5. di impegnare altresì la spesa di €. 35,00 per quota ANAC nei fondi di cui alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028 annualità 2026, in quanto esigibile;

6. di prenotare € 462,16 per spese istruttoria enti vari alla miss. 0105202 cap. 1000 PEG 2026/2028, annualità 2026;

7. di prenotare altresì in relazione all'incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/23, l'importo di €. 164,53 pari al 20% destinato all'accantonamento per Innovazione Tecnologica, su missione 01.11.1.03.7012 PEG 2026/2028 annualità 2026;

8. di impegnare altresì la spesa di €. 658,10 relativa all'incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/23 sugli appositi capitoli relativi alle spese di personale come segue:
- per € 497,43 (incentivo) missione 0105101 cap 4204
- per € 118,39 (oneri) missione 0105101 cap 0244
- per € 42,28 (irap) missione 0105102 cap 2044 del PEG 2026/2028 annualità 2026;

9. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti ai fini della stipula del relativo contratto che, ai sensi dell'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023, avverrà nella forma di scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, con firma digitale;

10. di dare atto che**:**

- che verrà ottemperato a quanto disciplinato dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
- che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di affidamento dei lavori in oggetto è l'Ing. Mauro Balestra, Dirigente del Settore 4 Infrastrutture – Scuole – Ambiente - Patrimonio.

MB/mb

Il Dirigente
Mauro Balestra / ArubaPEC S.p.A.

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente art. 20 D.lgs. 82/2005