



## PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3649 DEL 11/12/2025

### SETTORE 4 INFRASTRUTTURE SCUOLE AMBIENTE PATRIMONIO

#### SERVIZIO 4.6 PATRIMONIO

<b>OGGETTO:</b>	<b>SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI VARI PATRIMONIO EXTRASCOLASTICO DELLA PROVINCIA DI IMPERIA – PERIODO DAL 01.01.2026 AL 30.06.2026. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA ALL'IMPRESA CLEAN STAR DI FALBO GIUSEPPE DI IMPERIA. CIG: B98AEAC933 – CUP: NON PREVISTO</b>
-----------------	---

#### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che occorre provvedere nel corso del primo semestre del 2026 all'esecuzione del "Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi vari Patrimonio Extrascolastico della Provincia di Imperia – periodo dal 01.01.2026 al 30.06.2026";

**VISTO** che il dipendente tecnico del Settore Arch. Francesco De Marco ha redatto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, composto da capitolato speciale d'appalto e relazione tecnico-illustrativa con allegato quadro economico, ammontante a complessivi € 33.977,00 di seguito riportato:

	Euro	Euro
Importo lavori soggetto a ribasso	24.000,00	
Economie per quota lavori straordinari soggetto a ribasso	3.000,00	
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	850,00	
Totale lavori	27.850,00	27.850,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne per:		
I.V.A. 22% sui lavori	6.127,00	
	6.127,00	6.127,00
TOTALE GENERALE		33.977,00

**PRESO ATTO** che la validazione del progetto è stata regolarmente effettuata, ai sensi dell'art 42 del D. Lgs. 36/2023 dal Dirigente del Settore Infrastrutture Scuole Ambiente Patrimonio, Ing. Mauro Balestra;

**VERIFICATO** che l'importo complessivo ammontante ad € 33.977,00 trova copertura nel PEG 2025/2027, annualità 2026, alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 capitolo 2203;

**VALUTATA**, alla luce di quanto sopra, la finalità dell'appalto in argomento, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione allo stesso;

**CONSIDERATO** che:

- l'Amministrazione Provinciale risulta impossibilitata ad eseguire in amministrazione diretta i lavori in oggetto in quanto priva di personale e mezzi idonei all'esecuzione dello stesso;
- il progetto esecutivo contiene gli elaborati necessari per l'appalto dei lavori in oggetto, e non si ravvisano rischi di introduzioni di varianti sostanziali o contenzioso;

**DATO ATTO** che nel capitolato speciale d'appalto dei lavori in oggetto sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali;

**RITENUTO** di procedere, per l'esecuzione del servizio sopra riportato, nel rispetto dei principi di previsti dal Titolo I (artt. 1-12) del D. Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto** di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo composto dagli elaborati progettuali come nel dettaglio sopra elencati, agli atti dell'Ufficio;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 17 comma 1, del D.Lgs. n. 36/23, il sottoscritto deve redigere apposita determinazione a contrattare relativamente all'opera di cui sopra;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio, in modalità telematica secondo quanto previsto dall'art. 25 c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente determinando in € 33.977,00 l'importo complessivo, di cui € 24.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 3.000,00 economie per quota per lavori straordinari (soggetti a ribasso), € 850,00 oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**Rilevato** che l'Impresa CLEAN STAR DI FALBO GIUSEPPE, con sede in Imperia (IM), Via Giuseppe Airenti n. 2, contattata in merito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente, in quanto ditta risultata affidabile ed idonea a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso sulla base anche di precedenti rapporti contrattuali, si è dichiarata disposta all'esecuzione degli interventi in questione offrendo un ribasso del 1,00%, per cui l'importo dei lavori viene a determinarsi in € 27.580,00 inclusi oneri per la sicurezza;

**Visto** che la ditta affidataria:

- ☐ ha attestato, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante dichiarazioni rese sulla piattaforma informatica/appalti di cui è dotata l'Amministrazione Provinciale, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici per cui, essendo il presente affidamento immediatamente efficace, si può procedere alla stipula del contratto che, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- ☐ risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dal DURC, agli atti del Settore, valido fino al 30.01.2026;

**Visti** altresì:

- il patto di integrità tra la Provincia di Imperia ed il legale rappresentante della ditta, debitamente sottoscritto ed acquisito sulla piattaforma telematica dell'amministrazione provinciale;
- la dichiarazione della ditta, acquisita tramite piattaforma di approvvigionamento digitale, resa ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

**Dato atto** che la relativa spesa, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 1,00%, viene a quantificarsi in totali € 33.647,60 suddivisi come segue:

importo lavori a seguito del ribasso	€ 23.760,00
economie per quote lavori straordinari soggetti a ribasso	€ 2.970,00
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 850,00
I.V.A 22%	€ 6.067,60
<b>Totale</b>	<b>€ 33.647,60</b>

per la quale occorre procedere all'assunzione dell'impegno di spesa nei fondi di cui alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 capitolo 2203, del PEG 2025/2027 annualità 2026;

**Dato atto** che per l'intervento in questione i codici sono: CUP: non previsto - CIG: B98AEAC933;

**VERIFICATA**, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, la compatibilità

del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Settore Amministrazione Finanziaria Risorse Umane, attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** altresì che il Dirigente nonché i dipendenti, del Settore 4 Infrastrutture Scuole Ambiente Patrimonio, che hanno curato l'istruttoria tecnica della presente determinazione, hanno confermato di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza e di agire nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 modificato ed integrato dal D.P.R. 13/06/2023 n. 81 e in particolare nel rispetto del vigente Codice speciale di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Imperia;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 in data 24.01.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;

**Visto** il Decreto del Presidente nr. 4 in data 31.01.2025 con il quale è stato approvato il Peg per il triennio 2025/2027;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 183 comma 6;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

**DETERMINA**

Per quanto sopra premesso e specificato e che si intende integralmente richiamato:

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo relativo al “Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi vari Patrimonio Extrascolastico della Provincia di Imperia – periodo dal 01.01.2026 al 30.06.2026”, redatto dal dipendente tecnico del Settore Arch. Francesco De Marco, composto da capitolato speciale d'appalto e relazione tecnico-illustrativa con allegato quadro economico, ammontante a complessivi € 33.977,00 così suddivisi:

	Euro	Euro
Importo lavori soggetto a ribasso	24.000,00	
Economie per quota lavori straordinari soggette a ribasso	3.000,00	
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	850,00	
Totale lavori	27.850,00	27.850,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne per:		
I.V.A. 22% sui lavori	6.127,00	
Incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/23	-	
	6.127,00	6.127,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>33.977,00</b>

- 2) **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto previsto dall'art. 25 c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente, alla ditta CLEAN STAR DI FALBO GIUSEPPE, con sede in Imperia (IM), Via Giuseppe Airenti n. 2 - P.IVA 01454540087, per l'importo, determinato al netto del ribasso offerto pari al 1%, come sotto dettagliato:

importo lavori a seguito del ribasso	€ 23.760,00
economie per quote lavori straordinari soggetti a ribasso	€ 2.970,00
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 850,00
I.V.A 22%	€ 6.067,60
<b>Totale</b>	<b>€ 33.647,60</b>

- 3) **di impegnare** la spesa di € 33.647,60 nei fondi di cui alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 capitolo 2203, del PEG 2025/2027 annualità 2026;

4) **di dare atto che:**

- dalle dichiarazioni rese sulla piattaforma informatica/appalti di cui è dotata l'Amministrazione Provinciale, la ditta affidataria è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, non rientra nei casi di esclusione e/o di impedimento a contrarre con la P.A. di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e risulta in possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità finanziaria;
- l'affidamento assume valore sinallagmatico, sicchè il contratto si intende perfezionato mediante sottoscrizione, per accettazione, del presente provvedimento da parte dell'Impresa;
- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'esito positivo della verifica degli ulteriori requisiti previsti dalla vigente normativa, e che, qualora dovessero emergere esiti non conformi, si provvederà alla revoca dell'affidamento;
- verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i;

- 5) di portare a conoscenza che il Responsabile Unico del Progetto per il lavoro in questione è il Dirigente del Settore Infrastrutture Scuole Ambiente Patrimonio, Ing. Mauro Balestra.

*MB/mb*

Il Dirigente  
Mauro Balestra / ArubaPEC S.p.A.

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente art. 20 D.lgs. 82/2005*