



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 917 DEL 13/12/2023

SETTORE INFRASTRUTTURE SCUOLE AMBIENTE SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

ATTO N. ES/ 251 DEL 13/12/2023

OGGETTO: "Interventi di manutenzione straordinaria relativi a rimozione e smaltimento o incapsulamento di materiali da costruzione contenenti amianto in forma compatta e rifacimento del manto di copertura con materiale delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, uguali a quelle dei materiali e delle finiture esistenti sull'immobile sito in Via Roma n°61, Ventimiglia (IM) sede dell'Istituto Statale d'istruzione Secondaria Superiore Fermi - Polo - Montale".

Approvazione perizia di variante in corso d'opera, affidamento lavori di variante, approvazione atto di sottomissione.

Impresa Marino di Marino Enio e C. Snc di Sanremo (IM)

Contratto n° 30769 del 05.07.2023

CIG: 9766187078 - CUP: I32B23000200003.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con Determinazione Dirigenziale n° 299 in data 13.4.2023 è stato approvato, a tutti gli effetti di legge, il progetto definitivo-esecutivo riguardante gli "Interventi di manutenzione straordinaria relativi a rimozione e smaltimento o incapsulamento di materiali da costruzione contenenti amianto in forma compatta e rifacimento del manto di copertura con materiale delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, uguali a quelle dei materiali e delle finiture esistenti sull'immobile sito in Via Roma n°61, Ventimiglia (IM) sede dell'Istituto Statale d'istruzione Secondaria Superiore Fermi - Polo - Montale", predisposto dall'Ing. Michele RUSSO, Dirigente del Settore Infrastrutture Scuole Ambiente di questo Ente, progetto ammontante a complessivi €. **479.517,30** così ripartiti: totale Lavori €. 410.712,92 (di cui lavori €. 346.400,55, oneri di sicurezza €. 64.312,37), Iva 10% sui lavori €. 41.071,29, Incentivo per funzioni tecniche art.113, comma 3, d.lgs n°50/2016 €.8.214,26, totale Spese Tecniche €. 12.662,62 (di cui spese tecniche Sicurezza €. 9.980,00, Oneri previdenziali cassa 4% €. 399,20 e Iva su spese tecniche 22% €. 2.283,42),

Campionamenti ambientali (SEM) €. 3.000,00, Campionamenti massivi €. 1.600,00, Imprevisti €. 2.250,00 ed Arrotondamenti €. 6,21;

- con la medesima D.D. si è stabilito, tra l'altro:
 - di procedere all'appalto dei lavori di cui sopra ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii. come derogato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/20, come modificata dal art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni dalla L. 108/2021, mediante procedura negoziata senza bando, preceduto da Avviso pubblicato sul sito della Provincia, con consultazione di almeno 5 operatori economici ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, preceduta da indagine di mercato effettuata con le modalità esplicitate nelle Linee Guida n° 4 approvate con delibera ANAC n° 1097 del 26.10.16 ed aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/18, in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. dall'art. 58, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla piattaforma informatica/appalti, per un totale complessivo €. 451.784,21 (€. 346.400,55 per lavori soggetti a ribasso, € 64.312,37 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 41.071,29 per IVA 10%);
 - di prenotare la relativa spesa complessiva di €. 479.517,30 nei fondi appositamente destinati a tal fine nella quota di avanzo di amministrazione presunto, accertato a Verbale di chiusura 2022, come segue:
 - €. 451.784,21 per lavori (di cui €. (€. 346.400,55 soggetti a ribasso e €. 64.312,37 oneri di sicurezza) ed € 41.071,29 (per IVA 10% sui lavori);
 - € 19.518,83 (somme a disposizione dell'amministrazione per spese tecniche sicurezza oneri e iva, campionamenti ambientali, (SEM) a fine lavori e massivi, spese di gara, imprevisti e arrotondamenti);
 - €. 8.214,26 per incentivo funzioni tecniche e fondo innovazione art. 113 D.Lgs 18/4/2016, n°50 e ss.mm.ii.;
- con D.D. n° 333 del 4/05/2023 si è stabilito di:
 1. di aggiudicare provvisoriamente gli "Interventi di manutenzione straordinaria relativi a rimozione e smaltimento o incapsulamento di materiali da costruzione contenenti amianto in forma compatta e rifacimento del manto di copertura con materiale delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, uguali a quelle dei materiali e delle finiture esistenti sull'immobile sito in Via Roma n°61, Ventimiglia (IM) sede dell'Istituto Statale d'istruzione Secondaria Superiore Fermi - Polo – Montale" all'Impresa Marino di Marino Enio e C. Snc di Sanremo (IM) - al netto del ribasso offerto del 1,65% - per l'importo complessivo di €. 445.497,04 di cui € 404.997,31 per lavori (€. 340.684,94 per lavori, €. 64.312,37 per oneri sicurezza) ed €. 40.499,73 per I.V.A. 10%;
 2. di impegnare - tenuto conto della prenotazione della spesa con la DD 299 del 13.4.2023 – la somma di €. 453.961,30 come di seguito dettagliato:
 - €. 445.497,04 per lavori ed IVA (€. 340.684,94 per lavori, €. 64.312,37 per oneri sicurezza, €. 40.499,73 per I.V.A. 10%) che trovano capienza – previa applicazione della quota di avanzo di amministrazione – nei fondi appositamente destinati a tal fine, come da schema di rendiconto adottato;
 - €. 8.214,26 per incentivi funzioni tecniche e fondo innovazione art. 113 D.Lgs 18/4/2016, n°50, che trovano capienza – previa applicazione della quota di avanzo di amministrazione – nei fondi appositamente destinati a tal fine, come da schema di rendiconto adottato;
 - €. 250,00 per contributo ANAC relativo alla gara in oggetto che trovano capienza – previa applicazione della quota di avanzo di amministrazione – nei fondi appositamente destinati a tal fine, come da schema di rendiconto adottato;

- che in data 05.07.2023 è stato stipulato il relativo contratto rep. n° 30769;

Dato atto che per il contratto in corso ai sensi dell'art. 226 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 si continua ad applicare il D.Lgs. 50/2016;

Dato atto:

- che con nota in data 13.12.2023 prot. n° 31405 il Direttore dei lavori, l'Ing. Michele RUSSO, Dirigente del Settore Infrastrutture – Scuole e Ambiente, ha trasmesso la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori in oggetto, evidenziando che, durante l'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modeste modifiche alle previsioni originarie dell'appalto, comunque contenute nel 15% del valore iniziale, che non alterano la natura complessiva del contratto. In particolare la variante deriva in parte da circostanze imprevedute e imprevedibili emerse nel corso della demolizione del controsoffitto contenente amianto che non è stata possibile da eseguirsi in quanto per la sua realizzazione si sarebbe intaccata l'integrità delle strutture, ed in parte da lavorazioni di dettaglio impartite dalla Direzione Lavori in corso d'opera;
- la soluzione di predisporre un confinamento dell'area oggetto di bonifica, come è previsto nelle bonifiche per i materiali friabili contenenti amianto, non si è ritenuta un'opzione realizzabile in quanto il controsoffitto si estende anche in aule adiacenti a quelle oggetto di bonifica, essendo con esse comunicante, pertanto non sarebbe stato possibile evitare la contaminazione dalle fibre di amianto delle aule non oggetto di bonifica, con conseguente rischio per la salute delle maestranze nonché di alunni, docenti e personale operante nell'istituto scolastico;
- nella redazione della variante si sono utilizzati i prezzi ricompresi all'interno dell'elenco posto a base di gara e, per quanto non previsto a progetto, si sono concordati n°4 nuovi prezzi sulla base (in ordine gerarchico) del prezzario di cui all'art. 32, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, dei prezzi elementari del citato contratto principale, o ricavando gli stessi da regolari nuove analisi;
- data la natura dei lavori previsti dalla variante non risulta necessario alcun nuovo titolo autorizzativo continuando ad essere efficace la CILA Pratica E.P. 304/2023 - Progressivo N. 304/2023 già rilasciata dal Comune di Ventimiglia;

Considerato pertanto che, per quanto sopra descritto, che si rende, quindi, necessario predisporre una variante in corso d'opera ovviando così alle problematiche verificatesi e apportando migliorie all'opera, che comporta, tuttavia, un aumento del costo totale dei lavori che può, comunque, essere compensato con l'utilizzo del ribasso d'asta;

Rilevato che l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/16 e s.m.i., prevede modifiche quando “siano determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice ed in tali casi le modifiche all'oggetto del contratto, assumono la denominazione di varianti in corso d'opera”;

Dato atto che i suddetti interventi, ai sensi dall'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs 50/16 e s.m.i., risultano strettamente connessi con le lavorazioni previste e le modifiche non sono sostanziali in quanto non rientranti in alcuna delle casistiche riportate dal comma 4 del citato articolo;

Considerato che, a tal fine, l'Ing. Michele RUSSO, Direttore dei lavori, ha predisposto una perizia di variante in corso d'opera come sopra specificato che non altera la sostanza del progetto, né aumenta l'importo complessivo dell'opera, ma utilizza, per i maggiori lavori, risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa;

Vista la suddetta perizia, predisposta in data 11/12//2023, composta dai seguenti elaborati: Atto di Sottomissione, Relazione tecnico – illustrativa di Variante, Computo metrico estimativo di variante, Stima dei costi della sicurezza di variante, Quadro di raffronto dei lavori, e quadro tecnico economico di variante, agli atti del Settore, strutturata come segue:

● lavori al netto del ribasso del 1,65%, inclusi gli oneri di sicurezza			€ 410.072,54
● a disposizione dell'Amministrazione per:			
-IVA 22%	€	41.007,25	
-Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/16	€	8.214,26	
-Spese tecniche + cassa + iva su s.t.	€	12.662,62	
-Imprevisti, arrotondamenti, quota ANAC	€	<u>6.850,00</u>	
	€	68.734,13	€ 68.734,13
● economie da ribasso di gara			€ 710,63
	TOTALE		€ 479.517,30

che comporta un incremento per lavori, al netto del ribasso offerto del 1,65%, di €. 5.075,23 per lavori, e un incremento per IVA 22% di € 507,52;

Dato atto che tale perizia non altera la sostanza del progetto ed è autorizzata, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016, dal Responsabile del procedimento;

Dato atto, altresì, che l'aumento dell'importo contrattuale è inferiore al 50% dell'importo originario ed inferiore al quinto dell'importo contrattuale, quindi, ai sensi dell'art. 8 comma 4 del DM 49/18 la perizia è accompagnata dall'atto di sottomissione, senza necessità di stipula dell'Atto Aggiuntivo;

Visto l'atto di sottomissione in data 11/12/2023 con cui l'Impresa Marino Snc, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni o riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto n. 30769 del 05/07/2023 ed in particolare con lo stesso ribasso del 1,65%;

Ritenuto necessario ed opportuno, da parte del sottoscritto Dirigente, a seguito di quanto sopra esposto, provvedere in merito all'affidamento diretto dei lavori in variante per ovviare alle problematiche verificatesi e volti al miglioramento dell'opera, all'approvazione degli elaborati, dell'Atto di sottomissione, verbale concordamento nuovi prezzi mantenendo la data di ultimazione lavori invariata al 31/12/2023;

Visto che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal DURC valido fino al 30/12/2023, agli atti di questo Settore;

Dato atto che si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i.;

Visto che i codici relativi all'intervento sono: CIG: 9766187078 - CUP: I32B23000200003.

Attestato che:

- il sottoscritto nonché i dipendenti che hanno curato l'istruttoria tecnica del presente atto confermano di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e in particolare nel rispetto del vigente Codice Speciale di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Imperia;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 in data 20.01.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

Visto il Decreto del Presidente n. 13 del 06/02/2023 con il quale è stato approvato il PEG per il triennio 2023/2025;

Verificata, ai sensi dell'art. 9, c.1, lett.a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/20019, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del TUEL;
-

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/23
- il D.L. n. 76/20 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

DETERMINA

1.di approvare - secondo quanto in premessa specificato - la perizia di variante in corso d'opera, agli atti dell'Ufficio Edilizia Scolastica, relativa agli "Interventi di manutenzione straordinaria per rimozione e smaltimento o incapsulamento di materiali da costruzione contenenti amianto in forma compatta e rifacimento del manto di copertura con materiale delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, uguali a quelle dei materiali e delle finiture esistenti sull'immobile sito in Via Roma n°61, Ventimiglia (IM) sede dell'Istituto Statale d'istruzione Secondaria Superiore Fermi - Polo - Montale", predisposta dal Direttore dei lavori, Ing. Michele RUSSO, redatta in data 30.11.2023, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) ed e) del D.Lgs 50/16, composta dai seguenti

elaborati: Atto di Sottomissione, Relazione tecnico – illustrativa di Variante, Computo metrico estimativo di variante, Stima dei costi della sicurezza di variante, Quadro di raffronto dei lavori, e quadro tecnico economico di variante, strutturata come segue:

● lavori al netto del ribasso del 1,65%, inclusi gli oneri di sicurezza			€ 410.072,54
● a disposizione dell'Amministrazione per:			
-IVA 22%	€	41.007,25	
-Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/16	€	8.214,26	
-Spese tecniche + cassa + iva su s.t.	€	12.662,62	
-Imprevisti, arrotondamenti, quota ANAC	€	6.850,00	
	€	68.734,13	€ 68.734,13
● economie da ribasso di gara			€ 710,63
		TOTALE	€ 479.517,30

2. di dare atto che tale perizia non altera la sostanza del progetto ed è autorizzata, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016, dal Responsabile del procedimento;

3. di approvare l'Atto di sottomissione, verbale di concordamento nuovi prezzi in data 11.12.2023, agli atti dell'ufficio, con cui l'Impresa Marino di Marino Enio & C. Snc di Sanremo, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni o riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto n. 30769 del 05.07.2023 e dei nuovi prezzi concordati con l'atto di sottomissione succitato, ed in particolare con lo stesso ribasso del 1,65% mantenendo la data di ultimazione lavori invariata al 31/12/2023;

4. di impegnare la maggiore spesa complessiva di €. 5.582,75, di cui €. 5.075,23 per lavori e € 507,52 per IVA 22%, alla Missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 02 capitolo 3000 del PEG 2023/2025 annualità 2023;

5. di dare atto che verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;

6. di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fulvio Modugno, Funzionario del Settore Infrastrutture – Scuole e Ambiente.

II DIRIGENTE
(Ing. Michele Russo)

MR/cdg