



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 769 DEL 29/12/2016

SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA
SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI

ATTO N. C/ 497 DEL 29/12/2016

OGGETTO: Servizio di Manutenzione con interventi tipologia impianti termici per gestione stabili di proprietà e/o in uso alla Provincia di Imperia - zona di levante e di ponente - ANNO 2017. Procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 - Approvazione Verbale di gara - Aggiudicazione alla DITTA C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. di Taggia (IM) - CIG: 68536334DE - CUP: I76J16000620003.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- 1) il contratto per il Servizio di Manutenzione Ordinaria degli impianti termici ad uso degli stabili e degli edifici scolastici di competenza provinciale scade in data 31.12.2016;
- 2) occorre garantire la continuità del Servizio in particolare presso gli edifici scolastici al fine di non arrecare alcun disagio al regolare svolgimento dell'attività didattica in corso;
- 3) a tal fine, il Settore ha predisposto la seguente documentazione, agli atti:

- relazione tecnica-illustrativa a firma del Progettista Geom. Massimo Romano, agli atti del Settore;
- progetto redatto nella forma di Capitolato Speciale d'Appalto, valevole come schema di contratto, in cui sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali nonché il quadro economico di seguito riportato:

oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00
importo servizio (soggetto a ribasso)	€ <u>57.016,40</u>
	€ 59.016,40
I.V.A. 22%	€ <u>12.983,60</u>
Totale	€ 72.000,00
incentivo art.113 D. Lgs. 50/2016	€ <u>1.180,33</u>
Totale Generale	€ 73.180,33

VISTA l'attestazione prot. 31881 del 23.11.2016, agli atti del Settore, di verifica e validazione del progetto, ai sensi dell'art. 23, comma 9, e dell'art. 26 commi 3, 4 e 8 del D. Lgs. 50/2016, da parte del sottoscritto R.U.P.;

DATO ATTO altresì che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, il Settore ha:

- avviato apposita indagine conoscitiva di mercato preordinata all'espletamento di procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per consecutivi giorni 15 di avviso pubblico – prot. 29992 del 3.11.2016 – e con fissazione del termine di ricezione delle manifestazioni di interesse alla data del 18 novembre 2016;
- entro il suddetto termine sono pervenute agli atti del Settore n. 6 richieste di manifestazione di interesse, agli atti del Settore;

VISTO il Verbale di esito di indagine – prot. 31874 del 23.11.2016 – agli atti del Settore;

DATO ATTO che:

- **con determinazione dirigenziale a contrattare n. 681 del 29.11.2016** si è proceduto all'approvazione del Verbale di esito di indagine nonché della bozza della lettera di invito;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12.00 del giorno 12.12.2016;
- il termine per l'apertura delle offerte pervenute è stato fissato alle ore 10.00 del giorno 13.12.2016;

VISTO il Verbale di Gara prot. 33700 del 13.12.2016, allegato al formato digitale del presente atto quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che la Ditta C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. con sede in Via del Piano n. 108 di Taggia (IM) (P.Iva: 00669890089) ha presentato il **miglior ribasso percentuale del 21,11%**;

DATO ATTO che:

- l'importo del Servizio in questione, a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale offerto, viene a determinarsi in **€ 44.980,24 oltre € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, per l'ammontare complessivo di € 46.980,24**;
- **l'importo di € 57.315,89 – di cui € 46.980,24 per il servizio ed € 10.335,65 per I.V.A. 22%** - sarà impegnato con successivo separato atto, nei limiti di cui all'art. 163 del T.U.E.L., agli appositi capitoli;
- **l'importo di € 1.180,33** per incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016, sarà impegnato con successivo separato atto agli appositi capitoli;
- l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica degli ulteriori requisiti prescritti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca del presente affidamento;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, di procedere:

- all'approvazione del Verbale di Gara prot. 33700 del 13.12.2016;
- all'aggiudicazione provvisoria del Servizio alla Ditta C.M.R. s.r.l. di Taggia;

DATO ATTO che:

- il presente atto, al momento, non comporta impegno di spesa;
- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgl. 267/2000 s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 151 c.4 del T.U.E.L. la determinazione dirigenziale a contrattare **n. 681 del 29.11.2016** connessa al presente atto è stata resa esecutiva dal Dirigente del Settore Finanziario **in data 30.11.2016**, con contestuale attestazione di regolarità contabile;
- per quanto concerne la succitata determinazione dirigenziale è stato ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
- verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;

VISTA la delibera del Consiglio Provinciale n. 79 in data 23.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016 concernente il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (negli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del [D.Lgs. n. 50 del 2016](#));

VISTO il vigente Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento dei Contratti;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di G.P. n. 54 del 09.03.2011 e s.m.i. nonché il Regolamento sull'assetto Dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14.06.2001 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) **di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2) **di approvare**, a tutti gli effetti di legge, ai fini dell'affidamento del Servizio di Manutenzione Ordinaria con interventi tipologia impianti termici presso gli stabili di proprietà e/o in uso alla Provincia di Imperia – zona di levante e ponente – ANNO 2017, **il Verbale di gara prot. 33700 del 13.12.2016**, allegato al formato digitale del presente atto quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che la Ditta **C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l.** con sede in Via del Piano n. 108 di Taggia (IM) (P.Iva: 00669890089) ha presentato il **miglior ribasso percentuale del 21,11%**;
- 3) **di aggiudicare pertanto, in via provvisoria, il Servizio in questione per l'anno 2017**, alla Ditta C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. di Taggia (IM) per l'importo totale di **€ 46.980,24 di cui € 44.980,24** a seguito del **ribasso percentuale offerto del 21,11%** ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;
- 4) **di stabilire** che:
 - **l'importo di € 57.315,89 – di cui € 46.980,24 per il servizio ed € 10.335,65 per I.V.A. 22%** - sarà impegnato con successivo separato atto, nei limiti di cui all'art. 163 del T.U.E.L., agli appositi capitoli;
 - **l'importo di € 1.180,33** per incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016, sarà impegnato con successivo separato atto agli appositi capitoli;
 - l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica degli ulteriori requisiti prescritti dalla vigente normativa e che qualora dovessero emergere esiti non conformi si provvederà alla revoca del presente affidamento;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs.
 - il presente atto, al momento, non comporta impegno di spesa;
 - il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Servizio Patrimonio Immobiliare – Edifici Scolastici, Ing. Michele Russo;
- 5) **di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Contratti e Appalti** per i conseguenti adempimenti di legge.

F.to IL DIRIGENTE
– Ing. Michele RUSSO –
(art. 17 D.Lgs. n. 179/2016)