



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 746 DEL 27/12/2017

SETTORE AMBIENTE – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA
SERVIZIO 4.1. PATRIMONIO IMMOBILIARE – EDIFICI SCOLASTICI

ATTO N. C/ 567 DEL 27/12/2017

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria con interventi tipologia impianti termici per gestione stabili di proprietà e/o in uso alla Provincia di Imperia - zona di levante e di ponente - ANNO 2018 -- Affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Approvazione Verbale esito consultazione di mercato - DITTA C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. di Taggia (IM) - CUP: non soggetto - CIG: 7288880E0B.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

1) al fine di procedere all'affidamento del Servizio di Manutenzione Ordinaria degli impianti termici ad uso degli stabili e degli edifici scolastici di competenza provinciale, in scadenza in data 31.12.2017, con **Determinazione Dirigenziale n. 675 del 4.12.2017**, esecutiva in data 5.12.2017, previa approvazione della documentazione tecnica, regolarmente verificata e validata ai sensi della vigente normativa, è stato stabilito di procedere all'affidamento del Servizio per l'anno 2018 con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avviata, nel rispetto delle Linee Guida n. 4 approvate con delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 nonché dei principi di non discriminazione e concorrenza, efficacia ed economicità, mediante invito a presentare offerta a n. 5 Ditte operanti nel settore;

2) l'importo del Servizio, come da quadro economico approvato con il succitato atto, è il seguente:

Importo (soggetto a ribasso)	€ 57.016,40
Oneri di sicurezza	€ <u>2.000,00</u>
	€ 59.016,40
I.V.A. 22%	€ <u>12.983,60</u>
Totale	€ 72.000,00

VISTO il Verbale, prot. 34576 del 18.12.2017, recante l'esito della consultazione effettuata, allegato parte integrante e sostanziale al formato digitale del presente atto, da cui risulta che, entro il termine comunicato con lettera di invito, è pervenuta unicamente l'offerta presentata dalla Ditta C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. di Taggia (IM), pari al **ribasso percentuale dell'8,42%** (ottovirgolaquarantadueper cento) sull'importo dei lavori;

DATO ATTO che:

1. l'importo del Servizio, per l'anno 2018, viene pertanto a determinarsi in € 52.215,62 – a seguito del ribasso offerto – oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza, per il totale di € 54.215,62;
2. come richiesto con lettera di invito, la Ditta ha presentato la seguente documentazione:
 - Certificato di presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali;
 - Dichiarazione, ai sensi art. 90, comma 9, lett. a e b) D. lgs. 81/2008, di idoneità tecnico-professionale, organico medio e contratto;
 - Attestazione SOA RINA rilasciata in data 7.10.2016 con validità quinquennale;
 - Certificazione di conformità ISO 9001:2008;
 - Polizza fideiussoria rilasciata ai sensi dell'art. 30, comma 1, L. 109/94 dal garante SACE BT S.p.A.di Roma;
 - Patto di integrità sottoscritto dal Legale Rappresentante Sig. Luca Ginatta;
 - Dichiarazione sostitutiva ex art. 46 D.P.R. 445/2000 in merito all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto;
 - Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO pertanto:

- di approvare il Verbale prot. 34576 del 18.12.2017, recante l'esito della consultazione effettuata, allegato parte integrante e sostanziale al formato digitale del presente atto,
- di affidare il Servizio, per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2018, alla Ditta C.M.R. di Taggia (IM) con sede in Via del Piano n. 108 (P.Iva: 00669890089) per l'importo complessivo di € 54.215,62;
- di procedere con successivo separato atto al necessario impegno di spesa dell'importo totale di € 66.143,06 – di cui € 54.215,62 per il Servizio e € 11.927,44 per I.V.A. 22% – mediante imputazione agli appositi interventi e capitoli esercizio 2018, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo Bilancio approvato;
- di trasmettere copia del presente atto e delle dichiarazioni rese dalla Ditta in sede di offerta, all'Ufficio Contratti che provvederà alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché, previa assunzione del necessario impegno di spesa da parte di questo Ufficio, alla successiva stipulazione del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del suddetto Decreto;

DATO ATTO che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 63 in data 19.12.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 158 del 22.12.2017 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

APPROVA

Richiamate le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) **il Verbale, prot. 34576 del 18.12.2017, allegato parte integrante e sostanziale** al formato digitale del presente atto, recante l'esito della consultazione effettuata per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici di competenza provinciale per l'anno 2018, da cui risulta che, entro il termine comunicato con lettera di invito, è pervenuta unicamente l'offerta presentata dalla **Ditta C.M.R. Centro Manutenzione Riscaldamento s.r.l. di Taggia (IM)**, pari al **ribasso percentuale dell'8,42%** (ottovirgolaquarantaduepercento) sull'importo dei lavori;

DETERMINA

- 2) **di affidare il Servizio di Manutenzione Ordinaria di cui sopra**, per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2018, alla **Ditta C.M.R. di Taggia (IM)** con sede in Via del Piano n. 108 (P.Iva: 00669890089) **per l'importo complessivo di € 54.215,62;**

STABILISCE

- 3) che si provvederà con successivo separato atto, al necessario impegno di spesa dell'importo totale di € **66.143,06** – di cui € 54.215,62 per il Servizio e € 11.927,44 per I.V.A. 22% – mediante imputazione agli appositi interventi e capitoli esercizio 2018, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo Bilancio approvato,
- 4) **di trasmettere copia** del presente atto e delle dichiarazioni rese dalla Ditta in sede di offerta, **all'Ufficio Contratti** che provvederà alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché, previa assunzione del necessario impegno di spesa da parte di questo Ufficio, alla successiva stipulazione del contratto ,mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del suddetto Decreto;
- 5) si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;

RENDE NOTO che

- 6) il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Servizio Patrimonio Immobiliare – Edifici Scolastici.

F.to IL DIRIGENTE
(Ing. Michele RUSSO)