



PROVINCIA DI IMPERIA

SETTORE AVVOCATURA - APPALTI - CONTRATTI

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. R 116 DEL 02/03/2018

OGGETTO: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della concessione per il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e valorizzazione turistico - culturale di Villa Nobel in Sanremo. N. gara 6972548 C.I.G. 736133911E - Provvedimento di esclusione

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con lettera d'invito prot. n. 2216 del 24/1/2018 a seguito di indagine di mercato, giusta Determinazione Dirigenziale n. 656 del 28/11/2017, veniva avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della concessione per il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e valorizzazione turistico-culturale di Villa Nobel in Sanremo, prevedendo la data del 26/2/2018 alle ore 12,30 quale termine per la presentazione delle offerte.
- In data 28/2/2017, nel corso della seduta pubblica fissata per l'apertura dei plichi pervenuti, il Presidente del Seggio di gara verificava che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra, risultavano pervenuti tempestivamente n. 2 plichi presentati dai seguenti operatori economici:
 - 1) Alpian Srl Via Nicola Romeo, 14 – 20142 Milano
 - 2) Prime Quality Srls- Via Nuvoloni, 19 – 18038 Sanremo IM.
- Nel corso della medesima seduta il Presidente del Seggio di gara, in esito all'esame della documentazione amministrativa prevista dalla *lex specialis* della procedura *de qua* presentata dalla Alpian srl rilevava quanto segue:
 - 1) alla dichiarazione circa l'insussistenza di relazioni professionali e l'assenza di qualsiasi relazione di parentela o affinità sussistente con il dirigente o i dipendenti che intervengono nel procedimento resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 non viene allegato il documento di identità del dichiarante Sig.ra Gualtieri Roberta come richiesto da modello messo a disposizione per i partecipanti;
 - 2) la garanzia (fidejussione n. 84208 del 23/2/2018 Banca Carige), non contiene l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione cauzione definitiva come espressamente richiesto al punto 11 della lettera di invito;
 - 3) è stata prodotta una sola referenza bancaria anziché le due richieste al punto 3 della lettera d'invito;
 - 4) non risulta compilato il DGUE nella parte IV Sezione C riferita al punto 4 della lettera di invito, viene inserita ulteriore documentazione nella quale non si desume l'elenco dei servizi di organizzazione eventi;

- Nel corso della seconda seduta il Presidente del Seggio di gara prosegue nell'esame della documentazione amministrativa della ditta Alpian S.r.l. e accerta che sulla base di quanto dichiarato nel DGUE parte II sezione C in cui la ditta dichiara di avvalersi di ausiliari per l'espletamento di parte del servizio, manca tutta la documentazione (compreso il contratto) relativa all'avvalimento esplicitamente richiesta dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché dalla lettera d'invito al punto 5) riferito ai soggetti ausiliari di cui intende avvalersi. Considerato che, il soccorso istruttorio può essere attivato per carenza di elementi non essenziali ravvisabili per alcune delle irregolarità rilevate nella prima seduta, ma non può essere utilizzato per sopperire a dichiarazioni o atti (riguardanti elementi essenziali ai fini della partecipazione) radicalmente mancanti – pena la violazione della *par condicio* fra concorrenti – il Presidente dispone l'esclusione del concorrente al prosieguo della gara.
- In prosecuzione della seconda seduta il Presidente in esito all'esame della documentazione presentata dalla Prime Quality rilevava quanto segue:

nella busta documentale amministrativa è inserita la dichiarazione inerente la congruità e remuneratività dell'offerta economica richiesta al punto 10 della lettera di invito: in detto documento è indicata l'offerta economica con precisazione del rialzo percentuale che l'impresa si dichiara disposta a praticare sul valore posto a base di gara. La dichiarazione di che trattasi è stata predisposta in modo dettagliato e tale da palesare al seggio di gara, prima dell'apertura dell'offerta tecnica e dell'offerta economica i termini economici di quest'ultima, pertanto il Presidente - nella tutela della *par condicio*, dell'imparzialità e del conseguente principio di segretezza dell'offerta, diretta ad evitare condizionamenti della commissione di gara nella fase di valutazione di ammissibilità delle offerte - dispone per quest'ultimo motivo l'esclusione del concorrente al prosieguo della gara.

Il presente provvedimento viene comunicato agli interessati ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d.lgs. n.50/2016, nonché pubblicato sul sito internet della provincia all'indirizzo <http://trasparenza.provincia.imperia.it/bandi-gara-contratti/avvisop/servizi/3465>

Tutto quanto sopra premesso e considerato

DISPONE

- 1) di approvare i verbali di gara del 28/2/2018 relativi alla procedura per l'affidamento della concessione per il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e valorizzazione turistico – culturale di Villa Nobel in Sanremo n. gara 6972548 C.I.G. 736133911E;
- 2) di escludere dalla procedura di gara di che trattasi:
 - a) l'operatore economico Alpian srl Via Nicola Romeo, 14 – 20142 Milano
 - b) l'operatore economico Prime Quality Srls - Via Nuvoloni, 19 – 18038 Sanremo (IM);
- 3) di trasmettere il presente atto al RUP per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE

(Avv. Manolo CROCETTA)