



PROVINCIA DI IMPERIA

LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE - URBANISTICA

Prot. n° 29992 del **03 NOV. 2016**

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE CON INTERVENTI SU IMPIANTI TERMICI PER LA GESTIONE DEL RISCALDAMENTO NEGLI STABILI DI PROPRIETA' ED IN USO ALLA PROVINCIA DI IMPERIA NELLA ZONA DI PONENTE E LEVANTE - ANNO 2017.

CIG: 68536334DE

CUP: I76J16000620003

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che la Provincia di Imperia intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'appalto del servizio di "manutenzione con interventi su impianti termici per la gestione del riscaldamento negli stabili di proprietà ed in uso alla Provincia di Imperia nella zona di Ponente e Levante, Anno 2017" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016.

Con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale, non sono previste graduatorie, ma **si opera un'indagine puramente conoscitiva.**

La manifestazione di interesse degli operatori economici ha l'unico scopo di comunicare alla Provincia di Imperia la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. **Col presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.**

La Provincia di Imperia procederà all'estrazione a sorte di **cinque operatori economici** da invitare alla procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

La Provincia di Imperia si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa alla presente indagine di mercato, in qualunque momento e a quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Tutto ciò premesso,

SI INVITANO

le Imprese che lo desiderano, in possesso dei necessari requisiti ai sensi della vigente normativa, a manifestare il proprio interesse formulando **un'istanza, in carta semplice**, che dovrà contenere denominazione, indirizzo, recapito telefonico, fax, pec, partita Iva e Codice Fiscale **e che dovrà essere sottoscritta dal Legale rappresentante della Ditta**, con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la **manifestazione d'interesse non dovrà riportare il ribasso d'asta pena esclusione che si intende praticare, ma solo la volontà di partecipare all'indagine di mercato** e dovrà essere inviata alla Provincia di Imperia **esclusivamente via pec** al seguente indirizzo: protocollo@pec.provincia.imperia.it, entro il giorno **18/11/16**
In relazione all'opera da affidare si precisa quanto segue:

Amministrazione Aggiudicatrice:

Provincia di Imperia Viale Matteotti, 147 - 18100 Imperia P.I. : 00247260086

Settore competente dell'Amministrazione aggiudicatrice:
Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente, Urbanistica.
Dirigente: Ing. Michele Russo - Tel. 0183 704270.

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ed artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Michel Russo - Tel. 0183 704270.

Oggetto dell'appalto

I lavori da eseguire si distinguono essenzialmente in opere di categoria OS28 "Impianti termici".

In data 31.12.2016 scade il contratto relativo al servizio di manutenzione degli stabili di proprietà ed in uso alla Provincia siti nella zona di levante e ponente del territorio provinciale. Evidenti ragioni di continuità e necessità impongono di procedere all'affidamento del servizio in questione per far sì che si possa disporre di impresa idonea ad intervenire per fronteggiare le molte richieste di modifica degli orari e manutenzione ordinaria che pervengono al Settore, soprattutto da parte delle scuole, oltre all'obbligo della presenza della figura di Terzo Responsabile così come previsto dalla normativa vigente.

Il servizio riguarda gli interventi riconducibili alla tipologia relativa agli impianti termici e va a garantire il servizio di ordinaria manutenzione su tutti gli immobili di competenza del Settore, e più precisamente:

- Manutenzioni varie:

Accensione, spegnimento, cambio orario, controllo organi di sicurezza, analisi acqua, pulizia bruciatore.

- Controllo e verifica:

Termoregolazioni, pompe, valvole, linea alimentazione combustibile, pulizia camera di combustione, verifica efficienza camino, verifica e controllo corpi scaldanti, visite di soccorso per rimozione blocchi (su chiamata).

- Incarico terzo responsabile.

- Lavori imprevisti: sostituzione e riparazione apparecchiature.

Viene richiesto l'obbligo di intervento entro un'ora dalla chiamata, la disponibilità alla reperibilità continuativa e una sede operativa entro il territorio provinciale.

L'importo complessivo, compresi gli oneri per la sicurezza, è pari a € 59.016,40, di cui € 57.016,40 per lavori, € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 12.983,60 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 72.000,00.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto

Categoria a qualificazione obbligatoria OS 28.

I lavori di cui sopra sono subappaltabili con del modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Modalità di determinazione del corrispettivo e tempo previsto per la realizzazione degli interventi

L'appalto è **a misura** ai sensi dell'art. 3 comma e) del D. Lgs. 50/16 e ha durata a partire dal 01/01/2017 fino al 31/12/2017.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio **del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Modalità di finanziamento

Fondi dell'Ente.

Fase successiva alla ricezione delle candidature

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori o pari a cinque, la Stazione Appaltante procederà all'invito di tutte le candidature regolarmente pervenute.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a cinque, la Stazione Appaltante procederà con il sorteggio pubblico dei cinque operatori economici, che verranno successivamente invitati alla procedura negoziata.

Le operazioni di sorteggio pubblico saranno effettuate dal Responsabile del Procedimento che potrà avvalersi di suoi collaboratori.

Sorteggio Pubblico

Il sorteggio pubblico si terrà il giorno 22/11/16 alle ore 10,30 presso l'Ufficio del RUP - Viale Matteotti, 147 - Palazzina Ascheri - 2° piano, con modalità che rispettino le disposizioni in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lette. B) del D. Lgs. 50/2016 (pertanto le generalità dei concorrenti invitati a presentare offerta rimarranno riservate fino al termine fissato per la presentazione delle offerte stesse che sarà stabilito successivamente nella lettera d'invito).

A ciascun candidato ammesso al sorteggio verrà assegnato un numero in funzione del numero di protocollo in arrivo della candidatura, a tutela della segretezza dei nominativi successivamente estratti a sorte.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento di qualsiasi genere.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente www.provincia.imperia.it all'indirizzo: <http://trasparenza.provincia.imperia.it/bandi-gara-contratti/avvisip-aperti> e sull'Albo Pretorio on line della Provincia di Imperia.

Avvertenze:

i motivi di non ammissione alla selezione successiva alla presente indagine di mercato sono i seguenti:

- 1) Istanze pervenute fuori termine
- 2) Istanze non sottoscritte e/o prive di copia del documento di identità del sottoscrittore.

Informazioni

Si precisa che per ogni informazione di carattere tecnico e per prendere, eventualmente, visione degli elaborati progettuali, si potrà prendere appuntamento contattando la Sig.ra Monica Martino 0183 704624.

IL RESPONSABILE DEL CEDIMENTO
(Ing. Michele Russo)
SETTORE AMBIENTE-PATRIMONIO
EDILIZIA SCOLASTICA
IL DIRIGENTE
(Ing. Michele Russo)