

TABELLA LOCAZIONI PASSIVE anno 2017

Locali di proprietà C.R.I. ora Ente strumentale CRI– PIANO TERRA stabile di V.le Rimembranze 18 ad Imperia contr. Rep. 19626/2001 scad. 31.07.2019 (locali sono ceduti con comodato gratuito in cambio di cessione comodato gratuito locali di proprietà del Comune di Imperia contratto rep. 19747 del 13.09.2001)	€. 8.439,25=
Locali Croce Rossa ora Ente Strumentale CRI – immobile Viale Rimembranze –Imperia – PRIMO PIANO - Contatto rep 15252 del 11/5/93-in corso il rinnovo per altri 6 anni fino al 28.02.2023	€. 14.975,67=
Magazzino Ufficio Archivio – Palazzo Grosso – Imperia – Anselmi contr loc. rep. 21070 del 01/04/2003 rinnovato scad 04/03/2021 (salvo diversa definizione degli spazi archivi con Regione Liguria/ passaggio competenze)	€. 16.505,55=
Affitto locali ex Caserme Prealpi (magazzino III Div. Strade) contratto rep. 935/2004 (repertorio di terzi) - rinnovo fino 28.02.2022 (nota servizio strade disdetta scad. Loc. 28.02.2018)	€. 312,50=
Affitto porzione immobile ex Convento Agostini di Pieve di Teco (uso magazzino I divisione Valle Arroscia) Trattasi di convenzione locazione locali Comune di Pieve di Teco per 9 anni delibera di GP 1381 del 23.07.1986 – canone simbolico lire 10.000, rinnovata fino 31.12.2021	€. 5,16=
Affitto porzione di immobile da Toscano Enrico e Terenzio Briga Alta presso il Rifugio Sanremo località Cima Valletta Della Punta per postazione webcam Parchi Rep. 23902 del 09.11.2005 - scad. 31/07/2017	€ 100,00=
Convenzione alloggio ponte radio in gamma UHF presso l'esistente postazione di proprietà della Comunità Montana Intemelia in loc. Cima Tramontina in comune Dolceacqua. Convenzione n° 030 del 20/7/2004 (repertorio terzi).	Rimborso annuale 50% consumo energia elettrica

TABELLA CONVENZIONI USO LOCALI AULE SCOLASTICHE ONEROSE

Anno scolastico 2016/2017

Convenzione n. 30243 repertorio del 27.10.2016 per concessione in uso di impianto sportivo presso il centro pastorale "San Sebastiano" di proprietà della Parrocchia Collegiata Insigne di "San Giovanni Battista" per Liceo d'Arte Imperia	€. 7.000,00=
Convenzione n. 30241 repertorio del 27.10.2016 per concessione in uso di 4 locali di proprietà della Parrocchia N.S. del Rosario di Sanremo per aule scolastiche Istituto "C. Amoretti" sez di Sanremo Cessione in uso locali e spese funzionamento Parrocchia N.S. del Rosario – Sanremo -	€. 17.000,00=
Convenzione n. 30242 di repertorio del 27.10.2016 per concessione in uso di 3 locali di proprietà della Parrocchia di "San Giuseppe e Sant'Antonio" di Arma di Taggia per aule scolastiche e bidelleria per l'Istituto Ruffini-Aicardi di Arma di Taggia	€. 5.000,00=

TABELLA LOCAZIONI ATTIVE anno 2017

COMPLESSO IMMOBILIARE sito in Via Nizza 8 AD USO UNIVERSITA' – contratto 26281 di rep. Del 22.02.2008 – rinnovato fino al 15.09.2019 (importo locazione determinato dal 15/9/2016 con DD 618/4.11.2016)	€. 245.652,82=
COMPLESSO IMMOBILIARE sito in fraz. NAVA - contratto locazione rep. 28545 del 21.09.2011 (A.T.I. FAGGIO-REEF-IS.FOR.COOP) – scadenza 20.9.2020 Fitto compensato con opere a scomputo	€. 87.546,03=
Locali siti nel palazzo della Provincia adibiti a posto di ristoro interno (gestore posto ristoro Sig.ra Lacatuso Manuela Gabriela - contratto locazione rep. 30135 del 28.01.2016 – scadenza 21.01.2021	€ 1.332,00=
CIRCOLO PARASIO – PALAZZO GUARNERI IMPERIA –contratto rep. 24235 del 31.03.2006 – rinnovato fino al 31.12.2017	€. 2.393,79=
CUMPAGNIA DE L'URIVU – PALAZZO GUARNERI – IMPERIA – contratto rep. 25297 del 28.02.2007 – rinnovato fino a 31.12.2018	€. 2.344,88=
Locazione Uffici c/o genio alla Regione Liguria per Comunità Montana dal 01.09.2014 per la durata di 6 anni - Bozza contratto di locazione ad uso non abitativo approvata con determinazione dirigenziale 627 del 15/09/2014 (trasmessa copia firmata per registrazione alla RL con nota prot. 49820/2014 Non pervenuta copia registrata)	€ 2.592,00=

L'impianto seggioviario "Tre Pini" e delle strutture annesse alla stazione sciistica di Monesi di Triora sono oggetto del "Contratto di Appalto rep. 30146 del 04.03.2016 relativo all'affidamento della gestione dell'impianto seggioviario "Tre Pini" delle piste e delle strutture annesse alla stagione sciistica di Monesi di Triora per il periodo 1.12.2015 – 15.04.2020" aggiudicato alla Soc. Noir srl di Imperia

IMMOBILI DI PROPRIETA'

TABELLA CONVENZIONI - CONCESSIONI IN USO GRATUITO anno 2017

Istituto Internazionale Studi Liguri PALAZZO GUARNERI – IMPERIA – convenzione uso gratuito 29058 del 01.01.2013	
Complesso immobiliare sito in Ventimiglia , Loc. Case Boi, da adibire a comunità terapeutica. Convenzione Rep. 16332 del 15/10/1995 Provincia di Imperia, Comune di Ventimiglia, Comune di Sanremo/Cooperativa Sociale l'Ancora per utilizzo gratuito per anni 20	
Locale di proprietà sito nel plesso immobiliare ex caserma VVFF di Via Delbecchi a Imperia contratto di cessione in uso gratuito al Ambito territoriale di Imperia del Ministero dell'Istruzione della Università e della Ricerca (già Ufficio Scolastico Provinciale) – Rep. 27952 del 2/4/2010.	
IMMOBILE CIMA VETTA CASTELVITTORIO – Concessione in uso di postazione televisiva già da parte di Tele Genova e ELETTRONICA INDUSTRIALE PTV – ora entrambe EI Towers Spa– scadenza 31.12.2019	€. 1.675,00=
IMMOBILE CIMA VETTA CASTELVITTORIO – Concessione in uso alla Comunità Montana Intemelina di porzione di armadio per trasmissione segnali televisivi Imperia TV Rep. 26897 del 24.10.2008 sc 30.6.2014 di fatto ancora utilizzato da Imperia TV	€ 215,00
Postazione in località Monte Grande – Carpasio – Concessione in uso per alloggio Ponte radio all'ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI Convenzione repertorio 28225 dell'01.12.2010– scadenza 30.11.2016 salvo rinnovo	€. 500,00=
Edificio sito in fraz Colle San Bartolomeo del Comune di Cesio, già deposito magazzino costituente pertinenza della SP 95 concessione in uso gratuito alla Parrocchia di Arzeno adibito a edificio di culto. Rep. 27291 del 4.3.2009	
Museo storico della resistenza Carpasio Convenzione ANPI/Istituto Storico della resistenza convenzione registrata a Imperia il 29.05.1991 al n. 1300 (n. 012 atti di terzi)	

CONVENZIONI TRASFERIMENTO/UTILIZZO IMMOBILI SCOLASTICI anno 2017

Ex Lege 23 del 11.01.1996

Comune di Imperia Rep. 18542/1.2.2000 relativa a:(A) Edificio sito in Piazza Roma sede Istituto Nautico A Doria – B) Edificio sito in Via Gibelli sede I.P.S.I.A. G. Marconi – C) Edificio sito in Piazzetta De Negri sede istituto Magistrale C. Amoretti *; D) Edificio sito in Piazza U. Calvi sede Istituto Professionale di Stato per i Sevizi Commerciali e Turistici e del Liceo ginnasio E. De Amicis sezione del Liceo GP Vieusseux **; E) Edifici sede istituto d’arte ora Liceo d’arte – siti, in Via G. Agnesi e Via F.R. Carli	
Comune di Sanremo Rep. 19337 del 05.02.2001 relativa a: a) Liceo Classico – C.so cavallotti n. 57 b) Istituto prof.le di Stato per il Commercio e il Turismo C.so Cavallotti – Porzione di b; c) Istituto Magistrale – Edificio Scolastico Baragallo; d) Istituto IPSIA	
Comune di Ventimiglia Rep. 24829 del 12.10.2006 relativa a: Istituto per Geometri ed Istituto Marco Polo	
Comune di Pieve di Teco Rep. 29594 del 29.04.2014 relativa a porzione di immobile denominato ex Caserma Sebastiano Manfredi – sede decentrata Istituto Ruffini	
Comune di Taggia Rep. 18185 del 12.05.1999 relativa a Istituto Alberghiero	
Comune di Pornassio Rep. 17996 del 05.03.1999 relativa a immobile di proprietà Castello di Pornassio sede aule scolastiche Comune	

*In merito alla pratica C) (Edificio sito in Piazzetta De Negri sede istituto Magistrale C. Amoretti) risulta che la Provincia abbia in locazione (contratto Rep. 19626 del 7.08.2001 con scadenza sc. 31.07.2019) per l’importo annuo di € 8.439,25 alcuni locali siti al piano terra dell’immobile sito in Viale Rimembranze 18 di proprietà della Croce Rossa Italiana; con **Convenzione Rep. 19747 del 13.09.2001** la Provincia ha ceduto in comodato gratuito al Comune di Imperia detti locali e come contropartita il Comune di Imperia ha messo a disposizione aule della scuola media Novaro site in piazzetta De Negri, necessarie all’Istituto Magistrale per lo svolgimento dell’attività didattica.

**In merito alla pratica D) (Edificio sito in Piazza U. Calvi sede Istituto Professionale di Stato per i Sevizi Commerciali e Turistici e del Liceo ginnasio E. De Amicis sezione del Liceo GP Vieusseux), tale edificio risulta ora inagibile, per cui le Aule destinate all’istituto IPC sono state trasferite in Via Nizza nei locali SPUI, con effetto di diminuzione del canone di affitto percepito dalla Provincia di ben €79.500,00;

Le aule destinate al Liceo Classico sono state invece trasferite nei locali locati - ad uso ufficio - dalla Croce Rossa Italiana in Viale Rimembranze 18 I piano: aule oggetto del contratto di locazione rep. 15752 del 11.05.1993 rinnovato tacitamente fino al 28.02.2017 con canone pari ad € 14.975,67 annui;

***In merito alla pratica E) (Edifici sede istituto d’arte ora Liceo d’arte – siti, in Via G. Agnesi e Via F.R. Carli) in base a quanto indicato all’articolo 1 della convenzione: *“...non si procede per il momento al passaggio per le considerazioni sulla complessità dello stato giuridico dell’immobile relativo che impongono un più approfondito esame”*; di fatto quindi il comodato relativo agli immobili parte in Via Agnesi e parte in Via FR Carli non è mai stato perfezionato. Detti immobili risultano peraltro privi di adeguata palestra e la Provincia ha dovuto sottoscrivere una Convenzione con la Parrocchia San Giovanni per utilizzo Campo sportivo Centro San Sebastiano costo anno scolastico 2016/2017 € 7.000,00).